

2026年5月8日

LC 評価、長期修繕計画、診断、資産評価、ER のための
建築物のライフサイクルマネジメント用データ集 2026 年度版

正誤表 25 ページ

誤)

No.	大分類	No.	中分類	No.	小分類	単位	寸法・仕様	更新				修繕 (Bの更新周期による)			
								更新周期			税法耐用年数	更新単価係数	修繕内容	修繕周期	修繕係数
								A	B	C					
1	外部仕上	01	屋上床	01①	アスファルト防水 (保護層有)	m ²	押えコンクリート	30	30	30	50	1.559	部分修理	5	0.08
				01②	アスファルト防水 (保護層有)	m ²	押えコンクリート+タイル	30	30	30	50	1.363	部分修理	5	0.07
				01③	アスファルト防水 (保護層有)	m ²	コンクリート平板	30	30	30	50	1.504	部分修理	5	0.08

正)

No.	大分類	No.	中分類	No.	小分類	単位	寸法・仕様	更新				修繕 (Bの更新周期による)			
								更新周期			税法耐用年数	更新単価係数	修繕内容	修繕周期	修繕係数
								A	B	C					
1	外部仕上	01	屋上床	01①	アスファルト防水 (保護層有)	m ²	押えコンクリート	30	30	30	50	1.571	部分修理	5	0.08
				01②	アスファルト防水 (保護層有)	m ²	押えコンクリート+タイル	30	30	30	50	1.368	部分修理	5	0.07
				01③	アスファルト防水 (保護層有)	m ²	コンクリート平板	30	30	30	50	1.515	部分修理	5	0.08