

BELCA会員の新技術・新事業等の説明会

「ドローンを用いた建築物の調査」に関する説明＆ドローン実演会(京都)のご案内

■(有)スギテック

ロングライフビル推進協会 (BELCA) では、建築物の長寿命化に役立つ最新技術の紹介を進めています。

近年、ドローンによる外壁調査が制度改正※により活用しやすくなり、より効率的な点検手法として注目を集めています。

昨年令和7年3月に「建築物調査でドローンを積極的に活用している正会員企業・(有)スギテック様の研修所にて、ドローン調査の実演会を開催したところですが、今年度も下記の通り説明＆実演会を開催いたします。

実際の調査方法の解説に加え、ドローンの操作デモや体験も行うため、現場での活用イメージをつかんでいただける絶好の機会です。

ドローンを使っての外壁点検業務の発注を考えている方、適切なドローン活用により外壁調査の効率化を検討されている方などに特におすすめです。

皆様の業務に必ず役立つ内容となっておりますので、ぜひご参加ください。

※令和4年1月に建築基準法第12条の定期報告制度に係る平成20年告示第282号が改正（令和4年1月施行）され、湿式タイル外壁等の調査に際して、無人航空機による赤外線調査等であってテストハンマーによる打診と同等以上の精度を有するものについては、その調査結果が利用できるようになった。

記

1. 開催概要

開催日時	日時：令和8年3月13日（金）14:00～16:00（見込）
場所	場所：スギテック研修棟（〒615-0807 京都府京都市右京区西京極東大丸町43）
参加費	一般 2,200円（税込） BELCA正会員企業社員、BELCA資格者（裏面参照）、BELCA特別会員 1,100円（税込）
定員	20名（定員に達し次第締め切ります。）
申込締切日	令和8年3月2日（月）（定員に余裕があるときは、締切日を延長することもあります。）

プログラム（予定）

- ① 各種ドローンによる建築・設備等の調査ご説明
- ② 調査等実演
- ③ 質疑応答

2. 紹介技術等について

技術名称等	技術等の概要
技術名:ドローンを用いた建築物の調査 会社名:(有)スギテック	可視カメラと赤外線カメラを搭載したドローンを用いてマンションや大型施設などの外壁や屋上を調査することにより、クラックやタイルの欠損、タイルの浮きや漏水の可能性を調査結果として得ることができる。今まで赤外線カメラによる調査は精度が劣る不安があつたが、ドローンに搭載することで課題であった撮影角度や撮影距離の問題を解消することができ、精度を高めることができる。また、従来型の調査に比べて調査日数の短縮やコストを大幅に抑えた建物調査が可能となる。令和4年には建築基準法の告示が改正され、またドローン操縦者の国家資格が制定されるなど、ドローン市場は大きな変革期を迎えている。それに伴い特定建築物の定期調査や大規模修繕前の調査にもドローンがより一層活用されることが期待される。

【ドローンを利用した調査】



【前回説明会 講演の様子】



【前回説明会 体験中の様子】



会場案内

会場：(有)スギテック 研修所



＜所在地＞

〒615-0807 京都府京都市右京区西京極東大丸町 43

＜交通アクセス＞

■最寄り駅：

- ・西京極駅 (阪急京都線)

*車での来訪はご遠慮ください。

[参加申込み方法]

申込み用紙に必要事項をご記入の上、下記までFAXまたはメールに添付してご送信下さい。折り返しメールにて「参加票」をお送りいたします。お申込みから1週間以上連絡が無い場合には、お手数ですが事務局までお問合せください。

[申込み・お問い合わせ先]

公益社団法人 ロングライビル推進協会 (BELCA) 事業推進部 高倉
〒105-0013 東京都港区浜松町2-1-13 TEL : 03-5408-9830 FAX : 03-5408-9840

(切り取らずそのままFAX等して下さい)

B E L C A 会員の新技術・新事業等の説明会

「ドローンを用いた建築物の調査」に関する説明＆ドローン実演会（京都）のご案内

送信先 BELCA事業推進部 FAX : 03-5408-9840

姓 お名前			
会社・団体名			
所属・役職名			
連絡先※1	〒		
	TEL :		FAX :
	E-mail :		@
参加区分 及び 参加費※2	A	<input type="checkbox"/> 一般 (下記以外)	2,200 円
	B	<input type="checkbox"/> BELCA 正会員企業社員 <input type="checkbox"/> BELCA 資格者 (該当資格登録 No.) □建築・設備総合管理士 □建築・設備総合管理技術者 □建築士上診断技術者 (ビルディングドクター<非構造>) □建築設備診断技術者 (ビルディングドクター<設備>) <input type="checkbox"/> BELCA 特別会員	1,100 円

※1：ご記入いただいた個人情報は、本説明会の事務連絡や当協会のセミナー等のご案内に利用させていただきます。それ以外の目的には利用いたしません。

※2：参加費は消費税（10%）を含んだ金額になります。