新書籍のご案内　BELCA

より良いメンテナンスのための設計・施工 10 の原則　第三版

建築物のロングライフ化のためには、ライフサイクルを考えた企画・設計、施工、ライフサイクル計画に基づく維持保全が必要です。

当協会の試算では 7 割以上が保全費、運営費、修繕改修費等のランニングコストが占めていますが、ランニングコストを決定するかなりの部分が、企画・設計、施工の段階で決定されております。従って、企画・設計及び施工の段階からメンテナンスの専門家の意見を取り入れ、ライフサイクルを考えた企画・設計及び施工が必要です。

このため、BELCA では、平成 19 年 9 月に「より良いメンテナンスのための設計・施工 10 の原則」を出版し、建物所有者・設計者・施工者に向けてより良いメンテナンスに必要な考え方等を普及してまいりましたが、この度は、前回改訂を行った 2016 年より 7 年以上経っていることもあり、内容の更新・見直しを行い、本書を改訂いたしました。

ライフサイクルを考えた建物の維持保全に携わる、建物所有者（事業者）、設計者、施工者、維持管理者等の皆様は是非ご一読ください。

本書の構成　（A4 判 約 160 ページ）

第１章　設計、施工とメンテナンス 第２章　代表的な 24 の不具合 第３章　設計・施工段階におけるメンテナンス関連事項の検討 第４章　不具合削減のための関係者間の連携 第５章　メンテナンス側から提言する設計・施工 10 の原則	資料１　メンテナンスにおける不具合削減のための参考資料 資料２　建物運用上の不具合事例シート 資料３　関連用語と参考文献

●出　　版：令和 6 年 5 月 7 日

●価　　格：一般　4,620 円（税込）／会員等　3,520 円（税込）　※送料 600 円（税込）
（会員等＝BELCA 会員、BELCA 資格者）

●申込方法：下記<購入申込書>に所定事項をご記入の上、本紙を メール又は FAX にてご送信下さい。
下記 QR コードからは、WEB 上でのお申込みフォームをご覧いただけます。

一般の方はこちら　　会員・資格者の方はこちら

●支払方法：書籍発送時にご請求書を添付致します。到着後、請求書に記載の口座へお振込み下さい。
振込手数料はご負担下さい。

●問 合 先：公益社団法人ロングライフビル推進協会（BELCA）
FAX：03-5408-9840　　TEL：03-5408-9830

＜購入予約申込書＞　より良いメンテナンスのための設計・施工 10 の原則　第三版

区　　分	□一般　□BELCA 会員（正・賛助・特別）　□BELCA 資格者（登録番号　　）		
会 社 名		お支払方法	□銀行振込　□現金書留
所属部署		購入部数	
御 名 前		電話番号	
E-mail		FAX 番号	
住　　所	〒		