

財 産 目 録

令和 7 年 3 月 31 日 現 在

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)	現金	手元保管	運転資金として 現金 計	53,537 53,537
	預金	当座預金	運転資金として	5,532,660
		ゆうちょ銀行		
		普通預金		
		三井住友銀行東京公務部	運転資金として	21,413,870
	図書棚卸資産	三菱UFJ銀行本店	運転資金として	14,595,402
			預金 計	41,541,932
		手元保管	販売用として	2,546,226
			図書棚卸資産 計	2,546,226
	前払金	(株)日経BP 損害保険ジャパン(株)	日経アーキテクチュア購読料 火災保険料等として 前払金 計	23,290 22,743 46,033
	未収入金	国土技術政策総合研究所	住宅性能表示総プロ「住宅・建築物の 性能評価等に係る課題の基礎的収集業務」 未収入金 計	748,000 748,000
流動資産合計				44,935,728
(固定資産) 特定資産	役員退職慰労 金引当資産	定期預金 三井住友銀行東京公務部	役員に対する退職慰労金の支払いに備 えた資産として管理している。 役員退職慰労金引当資産 計	2,452,488 2,452,488
	退職給付引当 資産	定期預金 三井住友銀行東京公務部 三菱UFJ銀行本店	職員に対する退職金の支払いに備えた 資産として管理している。 退職給付引当資産 計	25,212,545 1,381,245 26,593,790
	事務所整備引 当資産	定期預金 三井住友銀行東京公務部	事務所改修等のため、資産取得資金と して管理している。 共用財産であり、公益目的事業70%、収 益事業等20%、法人会計10%に按分し ている。 事務所整備引当資産 計	20,000,000 20,000,000
	顕彰事業引当 資産	定期預金 三菱UFJ銀行本店	公益目的事業であるBELCA賞の安定的 な運営等のため、特定費用準備資金と して管理している。 100%公益目的事業で使用している。 顕彰事業引当資産 計	5,000,000 5,000,000

その他固定資産	顕彰事業引当資産(第二期)	定期預金 三井住友銀行東京公務部 三菱UFJ銀行本店	公益目的事業であるBELCA賞の安定的な運営等のため、令和8年度から令和10年度分の費用(5,000千円/年)分を特定費用準備資金として管理している。 100%公益目的事業で使用している。	10,000,000 5,000,000
	顕彰事業引当資産(第三期)	定期預金	顕彰事業引当資産(第二期) 計 公益目的事業であるBELCA賞の安定的な運営等のため、令和12年度から令和16年度分の費用(5,000千円/年)分を特定費用準備資金として管理している。 100%公益目的事業で使用している。	15,000,000
		三井住友銀行東京公務部		5,034,967
		三菱UFJ銀行本店		8,423,755
	記念事業等引当資産	普通預金	顕彰事業引当資産(第三期) 計 公益目的事業である記念事業等実施のため、特定費用準備資金として管理している。 100%公益目的事業で使用している	11,541,278
		三菱UFJ銀行本店		25,000,000
	業務情報化積立資産	定期預金	記念事業等引当資産 計 業務のデジタル化、合理化のため、特定費用準備資金として管理している。公益事業会計に11,140千円、収益事業会計に640千円、法人会計に720千円を積み立てている。	11,000,000
		三井住友銀行東京公務部		12,500,000
	LCMデータ整備資産	定期預金 三井住友銀行東京公務部	業務情報化積立資産 計	12,500,000
			建築物のライフサイクルマネジメント(LCM)データの整備のため、特定費用準備資金として管理している。 100%公益目的事業で使用している。	10,000,000
	情報発信整備資産	定期預金 三菱UFJ銀行本店	LCMデータ整備資産	10,000,000
			建築物のロングライフ化に必要な情報をオンラインで発信するための体制整備・環境構築、安定的な運営のために必要な資金を特定費用準備資金として管理している。100%公益目的事業で使用している。	7,000,000
	資格者事業引当資産	定期預金 三井住友銀行東京公務部 三菱UFJ銀行本店	情報発信整備資産 計	7,000,000
			公益目的事業である資格者事業の支援のために管理している。 100%公益目的事業使用している。	34,700,000 7,135,000
	事業支援引当資産	定期預金 三井住友銀行東京公務部 三菱UFJ銀行本店	資格者支援引当資産 計	41,835,000
			公益目的事業である各種事業を支援するために管理している。 100%公益目的事業で使用している。	19,100,000 16,060,000
	事業支援引当資産	定期預金 三井住友銀行東京公務部 三菱UFJ銀行本店	事業支援引当資産 計	35,160,000
			特定資産 計	211,541,278
	土地	200.42㎡の1/3 港区浜松町2-1-13	公益目的保有財産であり、事務所として使用している。 共用財産であり、公益事業に70%、収益事業等に20%、法人会計に10%を按分している。	183,000,000

	建物	291.49㎡ 港区浜松町2-1-13	公益目的保有財産であり、事務所として使用している。 共用財産であり、公益事業に70%、収益事業等に20%、法人会計に10%を按分している。	28,030,000
	建物附属設備	事務所内の可動間仕切,電気設備,通信設備等	公益目的保有財産である事務所内の附属設備。 共用財産であり、公益事業に70%、収益事業等に20%、法人会計に10%を按分している。	62,001
	什器備品	可動書庫等	公益目的保有財産である事務所内の書庫、デスク等。 共用財産であり、公益事業に70%、収益事業等に20%、法人会計に10%を按分している。	15,002
		カードプリンタ	公益目的保有財産である資格者登録証を印刷する専用プリンター。公益事業のみに使用している。	122,667
		複合機2台、電話設備、ネットワークセキュリティ機器、デジタルカメラ	公益目的保有財産である複合機、電話設備、ネットワークセキュリティ機器。 共用財産であり、使用割合に基づいて公益事業に83%、収益事業等に8%、法人会計に9%を按分している。	5,058,781
	修繕積立金	笠井設計㈱	什器備品 計 事務所ビルの大規模修繕目的に備えた積立資産である。 公益目的事業70%、収益事業等20%、法人会計10%に按分している。	5,196,450 5,241,616
			その他固定資産 計	221,530,067
固定資産合計				433,071,345
資産合計				478,007,073

(流動負債)	未払金	前田印刷(株)	講習テキストのデータ化作業料	30,030	
		全国設計事務所健康保険組合	3月分健康保険料	232,148	
		日本年金機構	3月分厚生年金保険料	369,939	
		笠井設計(株)	ビル管理費、修繕積立金等	501,380	
		佐川急便	宅配便、機密文書処理費	29,315	
		ユーシーカード(株)	2月11日～3月31日 法人カード利用分	78,992	
		(株)フライング・ハイ・ワークス	サイト運用保守料(3月分)	49,500	
		クロス・ヘッド(株)	safeattachクラウド利用料	8,800	
		富士フイルムビジネスイノベーション(株)	複合機保守料	4,401	
		(株)オカモトヤ	コピー用紙等	16,772	
		(株)大塚商会	飲料、文具等	119,684	
		税務署・都税事務所	消費税等	2,070,000	
		前受金	正会員4社	会費(1年分4社)	1,920,000
	正会員27社		会費(半年分27社)	6,480,000	
	賛助会員2社		会費(1年分2社)	120,000	
	賛助会員4社		会費(半年分4社)	120,000	
	(株)東京建物リサーチ・センター		マンションドック登録料(令和7～8年度)	66,000	
	日本建築検査協会(株)		マンションドック登録料(令和7年度)	8,250	
	(有)スギテック		マンションドック登録料(令和7～8年度)	57,750	
	前受金 計			8,772,000	
	預り金		役職員9名	給与源泉所得税	230,348
				3月分健康保険料	-
				3月分厚生年金保険料	-
				市町村民税	243,800
			委員、執筆者等	謝金等源泉所得税	490,727
	賞与引当金	職員7名	預り金 計	964,875	
			職員に対する次年度の賞与の支払に備えたもの	3,341,156	
		賞与引当金 計		3,341,156	
	流動負債合計			16,588,992	
	(固定負債)	役員退職慰労金引当金 退職給付引当金	役員1名	役員に対する退職慰労金の支払いに備えたもの	2,452,488
			職員7名	職員に対する退職金の支払いに備えたもの	26,593,790
	固定負債合計			29,046,278	
	負債合計			45,635,270	
正味財産			432,371,803		