

建築設備システム診断要領 改訂版

このたび当協会は、複数の機器や配管等で構成される“建築設備システム”としての機能・性能の劣化を診断するための指標や調査方法、判断基準を機材ごとに掲載した標記書籍を改訂いたしました。

収載している機器・材料等の見直し、最新の事情に合わせた劣化評価の観点の見直し、法改正による項目等の見直しに加え、表現方法の見直しを行い、より使いやすい本といたしました。

本書籍は、BELCA の「建築設備診断技術者」が使用することを念頭に、“建築設備システム”としての診断要領を示すとともに、診断実務を簡易に行うためのソフトを提供しています。建築設備の診断を行なう場合には必読の図書です。



本書の構成 (A4判 512 ページ、CD-ROM 付)

<p>はじめに</p> <p>第 1 章 建築設備の診断</p> <p>1.1 建築物の長期使用と建築設備の修繕・更新・改修</p> <p>1.2 建築設備の診断</p> <p>第 2 章 建築設備のシステムとしての診断</p> <p>2.1 建築設備のシステムとしての診断の必要性</p> <p>2.2 建築設備システムの診断の単位と対象</p> <p>2.3 建築設備システムの劣化評価の観点</p> <p>2.4 建築設備システムの階層構造に応じた劣化評価</p> <p>2.5 建築設備診断技術者による建築設備システムの診断</p> <p>参考 1 建築設備システムの診断業務</p> <p>参考 2 補助ソフトによる劣化評価率の自動計算等</p> <p>第 3 章 建築設備システムの手順</p> <p>3.1 建築設備システムの診断手順の全体フロー</p> <p>3.2 予備調査</p> <p>3.3 診断計画の策定</p> <p>3.4 建築設備システムの劣化評価</p> <p>3.5 劣化評価に応じた対応措置の検討</p> <p>3.6 診断報告書の作成</p>	<p>第 4 章 建築設備分野別の劣化判定基準表と劣化評価集計表</p> <p>4.1 電気設備分野の劣化基準表と劣化評価集計表</p> <p>4.2 空調和・換気設備分野の劣化基準表と劣化評価集計表</p> <p>4.3 給排水衛生分野の劣化基準表と劣化評価集計表</p> <p>第 5 章 診断補助ソフト</p> <p>5.1 診断ソフトの機能と構成</p> <p>5.2 データ入力</p> <p>5.3 出力</p> <p>5.4 診断補助ソフトの応用</p> <p><参考資料></p> <p>① 予備調査シートの様式</p> <p>② 診断計画書の様式</p> <p>③ 診断報告書の様式</p> <p>付録 CD-ROM</p> <p>・建築設備診断補助ソフト</p>
---	---

- 刊 行：令和 3 年 3 月 18 日
- 価 格：一般 22,000 円+消費税/会員等 15,000 円+消費税 ※送料 600 円 (税込)
(会員等=BELCA 会員、BELCA 資格者)
- 申込方法：下記<購入申込書>に所定事項をご記入の上、本紙を FAX またはメールにてご送信下さい。
- 支払方法：書籍発送時にご請求書を添付致します。到着後、次のいずれかにてお手続き下さい。
銀行振込：請求書に記載の口座へお振込み下さい。振込手数料はご負担下さい。
現金書留：ご請求金額分(書籍代+送料)を現金書留にてお送り下さい。
- 問 合 先：公益社団法人ロングライフビル推進協会 (BELCA)
FAX：03-5408-9840 TEL：03-5408-9830 E-Mail：belca@belca.or.jp

<購入申込書> 「建築設備システム診断要領 改訂版」

区 分	<input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> BELCA 会員 (正・賛助・特別) <input type="checkbox"/> BELCA 資格者 (登録番号)		
会 社 名		お支払方法	<input type="checkbox"/> 銀行振込 <input type="checkbox"/> 現金書留
所属部署		購入部数	
御 名 前		電話番号	
E-mail		FAX 番号	
住 所	〒		