



正会員入会のご案内

公益社団法人
ロングライフビル推進協会

ビルのロングライフ化は持続可能な社会の形成に不可欠であり、社会的な要請であります。同時に、個々のビル所有者にとっても、建替えを繰り返すよりも丁寧に維持管理して長期使用の方が、(年当たりの)ライフサイクルコストの抑制によるメリットをもたらします。

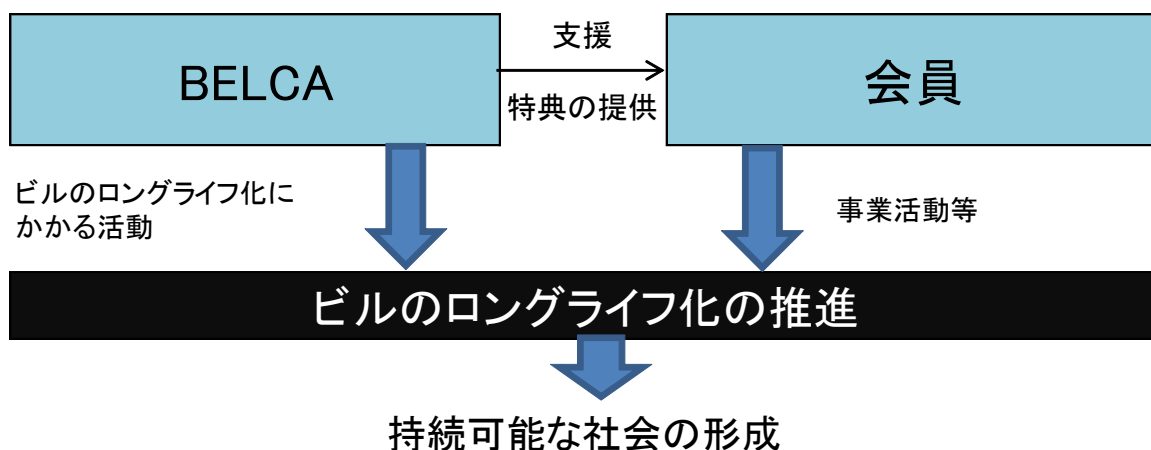
当協会は、公益社団法人として、ビルのロングライフ化に関係する建物所有、設計、建設、設備、メーカー、メンテナンス、診断、コンサルタント、評価・認証、公益事業等の幅広い業種の会員の参画を得て、人材育成、調査研究・情報発信、評価・表彰などの活動を展開し、わが国のビルのロングライフ化を推進しています。

また、ストック社会の今日においては不動産・建築界の諸事業はビルのロングライフ化に関連しつつ展開されることをふまえ、会員に対してビルのロングライフ化にかかる諸情報を提供し、事業展開においてご活用いただいています。

さらに、平成26年度から、ビルのロングライフ化に努め社会に貢献することなどを会員宣言として制定し、会員と当協会がビルのロングライフ化という共通の理念の下に協働していることが広く社会に認知されるようホームページ等で積極的に情報発信するとともに、ビルのロングライフ化に努め社会に貢献する会員であることを証する会員証を交付し、会員各社の事業展開にもご活用いただけるようにしています。

当協会では、このようにしてビルのロングライフ化の促進に努めていますが、今後さらに、持続可能な社会の形成に向けて、正会員の皆様とのビルのロングライフ化の協働の輪を広げ、また、それによってビルのロングライフ化に向けた取り組みの充実を図ってまいりたいと存じます。

つきましては、当協会と協働してビルのロングライフ化を推進するとともに、貴社の業容の発展を期されますよう、ぜひ当協会にご入会いただきたくご案内申し上げます。



当協会の正会員は、ビルのロングライフ化に向け協会と協働するパートナーとして、以下のような支援や特典を受けることができます。

事業活動に資する社会への情報発信

(1) 会員証によるアピール

事業活動その他において建築物のロングライフ化に努め、社会に貢献する当協会の会員であることを証する会員証とその写し（電子データ）が交付されます。

貴社の事業活動等において、会員証の写しを、プロポーザル、企画書、計画書などに添付することにより、建築物のロングライフ化に努め、社会に貢献する企業であることをアピールすることができます。

(2) 技術・新事業等説明会での情報発信

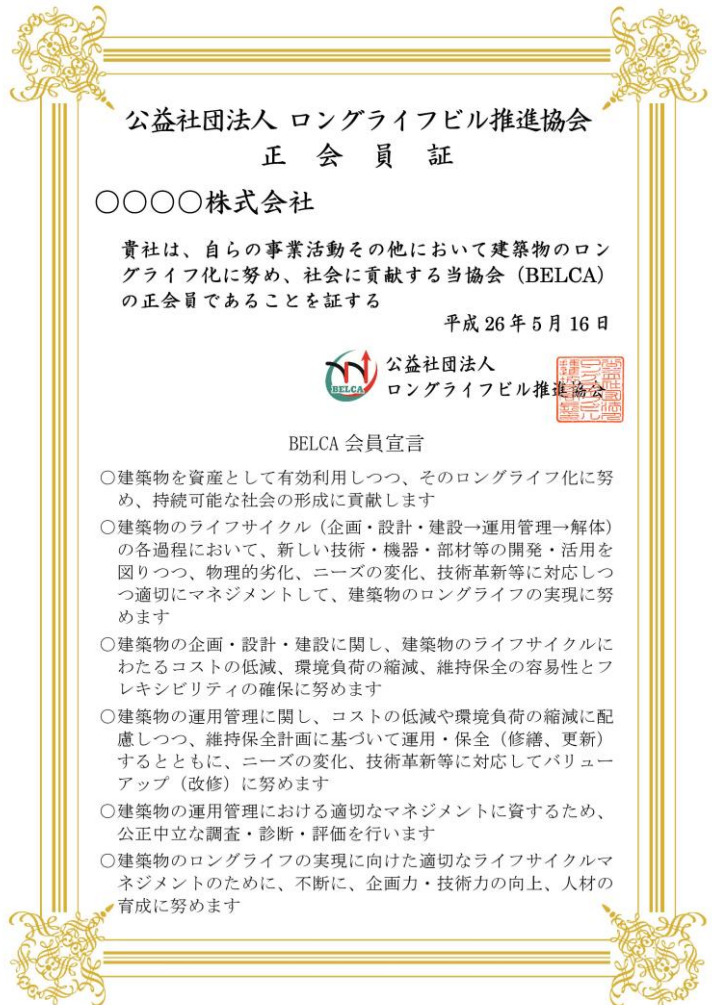
技術・新事業等説明会において、貴社の技術や事業等に関する情報を発信できます。

(3) 機関紙 BELCA NEWS の「会員コーナー」での事業活動の情報発信

機関誌「BELCA NEWS」（会員、官公庁、建築関係団体、研究機関、新聞社等に配布）の「会員コーナー」において、貴社の事業、商品、サービス等に関する情報を発信できます。

(4) 協会のホームページでの事業活動等の情報発信

協会のホームページの「会員ページ」において、貴社の事業活動等を幅広く発信できます。



協会ホームページでの会員の事業活動等の情報発信

■会社情報

- ・本社所在地
- ・ホームページURL
- ・事業内容

■ビルのロングライフ化に向けた取り組み

- ・取り組みの基本方針
- ・ビルのロングライフ化に関する事業
- ・ビルのロングライフ化に関する資格者
- ・ビルのロングライフ化に関する技術
- ・ビルのロングライフ化に関する情報 等

ビルのロングライフ化に関する情報の入手

(1) 機関誌「BELCA NEWS」（季刊）

機関誌が定期的に送付され、ビルのロングライフ化に関する最新動向を知ることができます。また、創刊号（平成元年）からのバックナンバーをホームページ内の会員専用ページで読むことができます。

(2) ビルのロングライフ化に関する図書

協会の発行する図書によって、ビルのロングライフ化に関する指針、基準、データ等の情報を割引価格で入手できます。

(3) メールマガジンによる最新情報

ビルのロングライフ化に関する行政の最新情報等をメールマガジンで入手できます。

セミナー等の優待

(1) セミナー・講習会における優待

ビルのロングライフ化に関するセミナーや講習会に割引価格で参加できます。

(2) 各種評定事業における優待

優良補修・改修工法等評価、耐震診断・耐震改修評定等において、割引価格で評定等を受けることができます。

ビルのロングライフ化に関する調査・研究への参加

ビルのロングライフ化に関する指針、基準、データ整備等を行う委員会等に参画でき、最新情報の入手、他の会員との交流、社員のスキルアップなどが図れます。

事業活動のサポート

(1) 損害保険サービス

①外壁診断管理保険

会員がビルの外壁診断を実施した後、補修までの間（最長2年間）に外壁が落下して第三者に被害が生じた際にビル所有者に保険金が支払われる保険を割安な保険料で利用できます。これにより、外壁診断業務の受注に役立てることができます。

②ビルオーナー賠償責任団体保険

所有するビルで事故が発生し第三者に被害を与えた場合に保険金が支払われる保険を割安な保険料で利用することができます。

また、保険料相当額の一部（最大6万円）を協会が支援します。（これにより、約27,000㎡までのビルであれば、保険料の支払いなしで保険を利用することができます。）

(2) ERの作成技術と品質の向上のための情報収集・研鑽

エンジニアリング・レポート（ER）作成者の正会員で構成する会議に参加して、ERの作成技術や品質の向上のための情報収集・研鑽ができます。

(3) マンションドックの登録と紹介

マンションの診断を行う会員として「マンションドック」に登録でき、管理組合等への紹介を受けることができます。

当協会に入会されますと、定款等を遵守していただくとともに入会金及び会費を納入していただきます。

入会金	50,000円
会費	40,000円（月額）

入 会 申 込 書

公益社団法人

ロングライフビル推進協会 会 長 殿

法 人 名

申込者役職

申込者氏名

印

公益社団法人 ロングライフビル推進協会の正会員として入会したく、下記のとおり入会を申し込みます。

なお、入会にあたり、貴協会の定款の規定等を遵守すること及び貴協会の名誉を傷つけ又は目的に反する行為をしないことを誓約します。

記

法人概要	法 人 名				
	代表者役職・氏名				
	本 社 住 所	〒			
	代 表 連 絡 先	電 話		FAX	
	主 な 業 種 (〇をおつけ下さい)	建物所有・設計・建設・設備・メーカー・メンテナンス 診断・コンサルタント・評価・認証・公益事業・その他			
	設 立 年	年	資 本 金	百万円	
	従 業 員 数	人	売 上 高	百万円	
連絡責任者	氏 名				
	所 属 ・ 役 職				
	住 所 (本社と異なる場合)	〒			
	連 絡 先	電 話		FAX	
電子メール					

(入会申込方法)

この入会申込書に必要事項を記入の上、事務局あてご郵送下さい。なお、入会申込書は、ホームページ (<http://www.belca.or.jp/nyuukai.htm>) にも電子データ (Word 形式) で用意しております。

(入会に関するお問い合わせ先)

公益社団法人 ロングライフビル推進協会(BELCA) 担当：総務部
〒105-0013 東京都港区浜松町2-1-13 芝エクセレントビル4階
TEL : 03-5408-9830 FAX:03-5408-9840 E-Mail : belca@belca.or.jp