

回答者情報

調査にご協力いただいた方へ、調査結果の報告書をお送り致しますので、正確にご回答頂けますようお願い申し上げます。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

LCデータ収集においては、個人情報・固有建物情報(ビル名称・住所)を未開示とし、データ入力者、提供者の管理上の損益に支障のないように、各データの取扱いには十分注意致します。建物、機器部材の管理データは、母数の増加に伴い精度が高くなり、資料にとって参考となるデータの提供が可能となります。建物所有者、建物維持管理者、メンテナンス関係者の方々からのご回答をお願い致します。

新規登録	回答者情報	(この調査票の回答に記入して頂く個人の方)			
	回答者氏名	氏名	カタカナ(氏)	カタカナ(名)	
<small> 最初に回答者番号と回答者名を記載し、その後、修繕履歴の提供など、記入を要する項目は、お答え下さい。また、記入の際は、必ず、お名前を記入して下さい。 </small>	回答者氏名	ベルカ	太郎	ベルカ	タロウ
	所属会社名	社団法人 建築・設備維持保全推進協会(BELCA)			
	会社所在地	〒100-**** ○○区××市△△△△△△			
	所属部署	保全部			
	職務内容	建物の保全業務			
	T E L	03-00××-△△□□	F A X	03-00××-△△□□	
	所属団体協会	社団法人 建築・設備維持保全推進協会(BELCA)			

以下、調査を行う前のアンケートです。下記2問について、最も近い番号に○印をご記載下さい。

問1 修繕、更新、改修履歴の管理状況についてご回答下さい。
 ① 履歴をデータ化し管理している。 ② 履歴をファイル(用紙)で管理している。 ③ 管理はされていないが履歴はある。
 ④ 建築部位や設備ごとに履歴が有るものと無いものがある。 ⑤ 履歴は無い。(わからない)

問2 維持保全計画作成状況についてご回答下さい。
 ① 維持保全計画を作成している。 ② 維持保全計画を作成していない。 ③ わからない。

BELCA やビルディング協会など、御社が所属している団体名があれば、ご記入下さい。

次頁以降、該当建物が無い方は本紙のみご回答いただき、ご返信くださいますようお願い申し上げます。

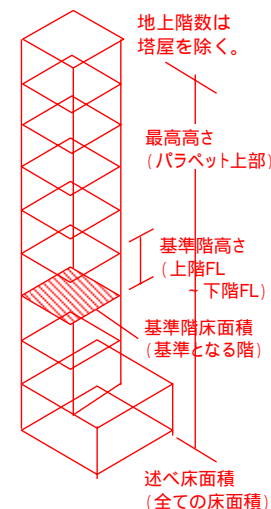
建物情報

平成 18 年度ご回答いただいた方は、名称と所在地のみご回答下さい。こちらでご確認させていただきます。

混合構造 (RC + S など) の場合は、代表的な構造をお答え下さい。

空調など設備の運転時間や運転日数を目安にお答え下さい。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association		建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査		回答例をホームページにて公開しております。 http://www.belca.or.jp
※ 平成18年度ご回答いただいた建物については、「建物名称」と「所在地」のみご回答下さい。			建物コード No.	
建物情報・建物規模 (管理データベース対象の建物)				
建物名称 ※	○×ビルディング		竣工年度(西暦)	1977 年
所在地 ※	〒100-**** ○○県××市△△****		延べ床面積	10,000.00 ㎡
建物所有者	<input type="checkbox"/> 官公庁建物 <input checked="" type="checkbox"/> 民間建物		基準階床面積	1,000.00 ㎡
主要構造	<input type="checkbox"/> S造 <input checked="" type="checkbox"/> SRC造 <input type="checkbox"/> RC造		地上階数	9 階
主要用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所(自社ビル) <input type="checkbox"/> 事務所(テナントビル) <input type="checkbox"/> 宿泊施設		地下階数	1 階
	<input type="checkbox"/> 商業施設 <input type="checkbox"/> 教育文化施設 <input type="checkbox"/> 官公庁施設(庁舎)		基準階高さ	3.3 m
副用途の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		建物最高高さ	30.3 m
建物1日の運用時間	<input type="checkbox"/> 9時間以内 <input type="checkbox"/> 12時間以内 <input checked="" type="checkbox"/> 16時間以内 <input type="checkbox"/> 24時間			
建物1年の運用日数	<input type="checkbox"/> 200日程度 <input type="checkbox"/> 260日程度 <input checked="" type="checkbox"/> 300日程度 <input type="checkbox"/> 365日			
海岸線からの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 2km以内 <input type="checkbox"/> 2km以上		塩害の被害	<input checked="" type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない
建物周囲・北面	<input checked="" type="checkbox"/> 隣接建物との距離は0.5m未満である <input type="checkbox"/> 隣接建物との距離は0.5m以上ある <input type="checkbox"/> 隣接に建物は無い(空地・道路)			
建物周囲・南面	<input type="checkbox"/> 隣接建物との距離は0.5m未満である <input type="checkbox"/> 隣接建物との距離は0.5m以上ある <input checked="" type="checkbox"/> 隣接に建物は無い(空地・道路)			
建物周囲・東面	<input type="checkbox"/> 隣接建物との距離は0.5m未満である <input type="checkbox"/> 隣接建物との距離は0.5m以上ある <input checked="" type="checkbox"/> 隣接に建物は無い(空地・道路)			
建物周囲・西面	<input checked="" type="checkbox"/> 隣接建物との距離は0.5m未満である <input type="checkbox"/> 隣接建物との距離は0.5m以上ある <input type="checkbox"/> 隣接に建物は無い(空地・道路)			
地下のある方にお尋ねします。地下階の用途は？	<input checked="" type="checkbox"/> 商業的駐車場 <input type="checkbox"/> 機械式駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 共用連絡通路 <input type="checkbox"/> 店舗・商業施設 <input checked="" type="checkbox"/> 電気・機械室 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫・保管庫 <input type="checkbox"/> その他			
	その他お答えの方の用途をお書き下さい。		記入欄	
※ 複数棟のデータを入力される場合は、恐縮ですが、調査用紙(建物概要・建物規模)をコピーしてご利用下さい。				



外壁

複雑な形状の建物
場合は、主要な害壁
面をお答え下さい。

下地仕様については、わかる限り
で結構ですでお答え下さい。

竣工時の
外壁の仕
上げをお
答え下さ
い。

更新後・改修後は、
竣工時からの履歴
は無く、前回の工事
から今回の工事ま
での履歴しか無い
場合にチェックし
て下さい。

竣工後、一度も手を
加えていない場合
は、チェックしてく
ださい。(不明の場
合は白紙にしてく
ださい)

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

回答欄をホームページにて
公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建物名称 ×ビルディング 建物コード No.

設備名称 **外壁（修繕・更新・改修工事履歴）**

(1) 竣工時の直前建築物の各方位(東・西・南・北)の外壁の仕上げについてお答え下さい。また、下地の仕種について、分かる範囲でお答え下さい。
外壁の仕上げ 方位 下地仕種について記載してください。

方位	東	西	南	北	下地仕種
タイル(村瓦)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	コンクリート <input type="checkbox"/> FRC部 <input type="checkbox"/> ALC部 <input type="checkbox"/> 押出成形体/沖筋 <input type="checkbox"/> 不明
タイル(瓦葺き)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	コンクリート <input type="checkbox"/> FRC部 <input type="checkbox"/> ALC部 <input type="checkbox"/> 押出成形体/沖筋 <input type="checkbox"/> 不明
吹付け	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	コンクリート <input type="checkbox"/> FRC部 <input type="checkbox"/> ALC部 <input type="checkbox"/> 押出成形体/沖筋 <input type="checkbox"/> 不明
石貼り	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	コンクリート <input type="checkbox"/> FRC部 <input type="checkbox"/> ALC部 <input type="checkbox"/> 押出成形体/沖筋 <input type="checkbox"/> 不明
ガラスカーテンウォール	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	コンクリート <input type="checkbox"/> FRC部 <input type="checkbox"/> ALC部 <input type="checkbox"/> 押出成形体/沖筋 <input type="checkbox"/> 不明
金属カーテンウォール	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	コンクリート <input type="checkbox"/> FRC部 <input type="checkbox"/> ALC部 <input type="checkbox"/> 押出成形体/沖筋 <input type="checkbox"/> 不明
その他	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	タイル <input type="checkbox"/> コンクリート <input checked="" type="checkbox"/> 石 <input type="checkbox"/> 金属 <input type="checkbox"/> 木 <input type="checkbox"/> 瓦 <input type="checkbox"/> 漆喰 <input type="checkbox"/> 珪藻土 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>

(2) 設置後の経過年数(設置(①竣工)・更新(②前回の改修)から何年経過して修繕・更新・改修工事を行いましたか? 設置～工事までの年数をお答え下さい。
① 工事種別: a. 修繕(部分修繕), b. 更新(全面修繕を含む), c. 改修(部分修繕、別形状での施工)の種別をお答え下さい。
※なお、更新・改修の工事期間が複数年に渡って行った場合は、更新した年数をご記入ください。(※留意: 外壁の修繕・更新に関する前年別調査です)
(4) 現在に至るまで、未修繕、未更新、未改修の場合は、14Xにチェックしてください。
(5) 改修により、外壁の仕上げが変更された場合は、変更後の外壁の仕上げを記入してください。

(2) 工事に係る経過年数 (3) 工事種別

経過年数の起迄	経過年数	東面				西面				南面				北面			
		修繕	更新	改修	修繕	更新	改修	修繕	更新	改修	修繕	更新	改修				
<input checked="" type="checkbox"/> 竣工時～更新後/改修後	10年	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> 竣工時～更新後/改修後	30年	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 竣工時～更新後/改修後	年	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 竣工時～更新後/改修後	年	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(4) 竣工～現在まで未修繕・未更新・未改修の場合はチェックして下さい。

(5) 改修により外壁の仕上げが変更された場合は、変更後の仕上げを記入して下さい。

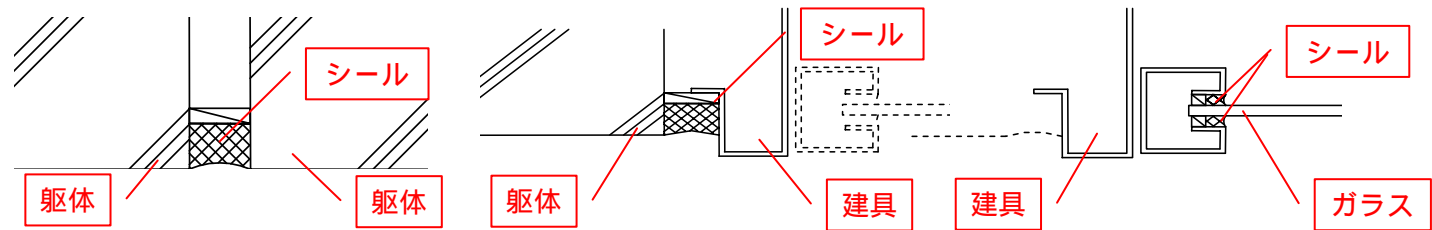
ガラスカーテンウォール

< 回答例 >

竣工時 ← 30年間更新・改修なし → 更新工事 竣工後30年と回答
 竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 20年 → 更新工事 更新後20年と回答
 (2回目の更新・改修も同様です。)

改修とご回答の方は、外壁の仕上げが
何に変わったかお答え下さい。
(現在の外壁の仕上げ)

外壁目地シーリング



仕様部位の分け方は、上記を参考に回答下さい。

シーリング材はわかり限りで結構です。

更新後は、竣工時からの履歴は無く、前回の工事から今回の工事までの履歴しか無い場合にチェックしてください。

竣工後、一度も手を加えていない場合は、チェックしてください。(不明の場合は、白紙にしてください。)

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
 建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

回答例をホームページにて公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建物名称	〇×ビルナング	建物コード欄							
調査名称	外壁目地シーリング(修繕・更新・改修工事履歴)								
(1) 竣工時の貴社建物の外壁目地シーリングは自前お買いでしたか? 下記に選ばれるシーリング材を下記より選択して下さい。									
使用部位	シーリング材 ※今回の調査では、ガスケットなどは対象外です。								
外壁目地(外壁-外壁)	<input type="checkbox"/> シロ-ン系	<input checked="" type="checkbox"/> 物特殊仕様	<input type="checkbox"/> 物特殊仕様						
建具廻り(外壁-建具)	<input checked="" type="checkbox"/> シロ-ン系	<input type="checkbox"/> 物特殊仕様	<input type="checkbox"/> 物特殊仕様						
ガラス廻り(建具-ガラス)	<input checked="" type="checkbox"/> シロ-ン系	<input type="checkbox"/> 物特殊仕様	<input type="checkbox"/> 物特殊仕様						
その他	<input type="checkbox"/> シロ-ン系	<input type="checkbox"/> 物特殊仕様	<input checked="" type="checkbox"/> 物特殊仕様						
* 上記以外のシーリング材の場合は、自己リスト欄にお書き下さい。									
(2) 設置後の経過年数: 設置(中絶)後、何年経過して修繕・更新工事をおいされたか? 設置~工事までの年数をお答え下さい。									
(3) 工事種類と、修繕(部分修繕)、更新の履歴をお答え下さい。									
* なお、更新の工事期間が複数年に渡り行われた場合は、最早した初年度に記入ください。(更新は、シーリングの修繕・更新に基く耐用年数調査です)									
(4) 現在に至るまで、未修繕、未更新の場合は、14Xにチェックしてください。									
(5) 備考が明れば、記入下さい。									
(2) 工事に係る経過年数		(3) 工事種別							
竣工時(竣工~1回目の工事まで)		外壁目地 (外壁-外壁)		建具廻り (外壁-建具)		ガラス廻り (建具-ガラス)		その他	
更新時(前回~対応工事まで)		修繕	更新	修繕	更新	修繕	更新	修繕	更新
<input checked="" type="checkbox"/> 竣工時 <input type="checkbox"/> 更新時	9年	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 竣工時 <input checked="" type="checkbox"/> 更新時	10年	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 竣工時 <input type="checkbox"/> 更新時	年	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 竣工時 <input type="checkbox"/> 更新時	年	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(4) 竣工~現在まで未修繕・未更新の場合はチェックして下さい。		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
(5) 備考									

< 回答例 >

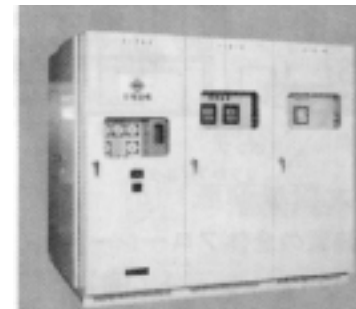


(2回目の更新・改修も同様です。)

受変電設備



屋外キュービクル



屋内キュービクル



開放式（屋内）

設置されている機器を一つお答え下さい。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
 建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

調査例をホームページにて公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建物名称 ○×ビルディング 建物コード No. []

機 器 名 称 受変電設備（更新工事履歴）

(1) 竣工時、貴建築物の受変電設備は同格お使いでしたか？下記一択より、ご使用の受変電設備を一つ選んでお答え下さい。
 （左記は、半実数計算で算出した概算更新年数を表示しています）

屋内キュービクル式高圧受変設備 屋外キュービクル式高圧受変設備 開放式高圧受変電設備

(2) キュービクル式高圧受変設備をご使用の方のみ、下記設問にお答え下さい。それ以外の方は、次の調査事項にお答え下さい。

(3) 更新工事は、竣工または前回の更新工事から何年か経過していましたか？

(4) 工事内容は、一択でご回答ください。

(5) 更新に当たった一番の理由を一つお答え下さい。

工事による経過年数	更新内容	理由			備考欄
		社会的劣化	物理的劣化	経済的劣化	
竣工・更新～今年以下	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1 ページ
～11年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～14年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～17年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～20年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～23年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～26年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～29年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～32年	一式	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～35年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～38年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～41年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～44年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～47年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～50年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
51年以上	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

上記3種類の受変電設備が併用されている場合は、悉くですが、調査用紙（受変電設備）をコピーしてご利用下さい。

機器全てを更新（交換）した場合のみお答え下さい。
 （部分修繕・補修・などは除きます。）

変更後、更に機器を更新・改修した場合は、用紙をコピーの上お答え下さい。

<回答例>

竣工時 ← 30年間更新なし → 更新工事 ~ 32年と回答

竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 20年 → 更新工事 ~ 20年と回答

（2回目の更新・改修も同様です。）

変圧器



油入変圧器



モールド変圧器

設置されている機器を一つお答え下さい。

建物に設置されている変圧器全ての台数をお答え下さい。

改修により機器を変更した場合はチェックの上、変更後の機器を選択してください。

該当年に更新・改修した変圧器の台数をお答え下さい。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
 建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

回答例をホームページにて公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建物名称 ○×ビルディング 建物コード No. []

設備名称 変圧器(更新・改修工事履歴)

(1) 竣工時、貴社建物の変圧器は何をお使いでしたか? 下記一覧より、変圧器を一つ選んでお答えください。変圧器が複数の場合は、併用をコピーしてお答えください。
 また、貴社の変圧器が下記と異なっている場合は、詳細をコピーして現在の変圧器もお答え下さい。(※写真は、変圧器の更新・改修・修理履歴ではありません)

油入型 モールド型 アモルファス型 その他

(2) 貴社では、この変圧器は何台ありますか? (現在の数も含めて) **5** 台

(3) 更新・改修工事は竣工または前回の更新・改修工事から何年か経って行われた工事台数は何台ですか?

(4) 更新・改修工事が行われた工事台数は何台ですか?

(5) 更新・改修に至った一番の理由を一つお答え下さい。

(6) 各種の更新はありましたか?

(7) (6)で複数更新有りを選択された方は、更新後の機種を下記一覧より選んでください。その他を選択された方は(8)に機種名をお書きください。

工事に関する経過年数	更新・改修台数	社会的劣化	物理的劣化	複合的劣化	その他	備考	改修による機種変更後の機種別機種
竣工・更新～9年以下	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	① 油入型
～11年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	② モールド型
～14年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	③ アモルファス型
～17年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	④ ガス型
～20年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	⑤ その他
～23年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～26年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～29年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～32年	5 台	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～35年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～38年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～41年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～44年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～47年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～50年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
51年以上	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
更新・改修合計台数	台						

上記4種類の変圧器を併用されている場合は、恐縮ですが、調査用紙(変圧器)をコピーしてご利用下さい。

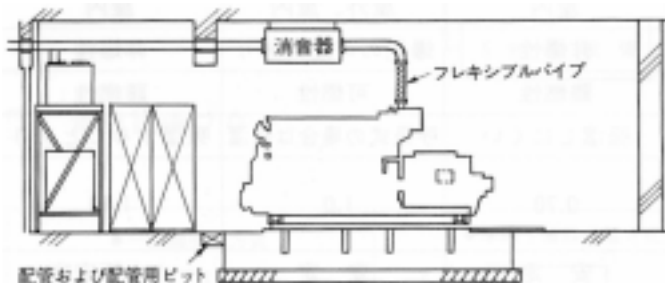
< 回答例 >

竣工時 ← 30年間更新なし → 更新工事 ~ 32年と回答

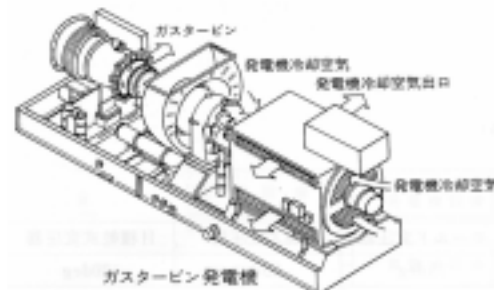
竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 20年 → 更新工事 ~ 20年と回答

(2回目の更新・改修も同様です。)

発電機



ディーゼル発電機



ガスタービン発電機

設置されている機器を一つお答え下さい。
「種別」「燃料」「容量」は、わかる限りお答え下さい。

建物に設置されている発電機全ての台数をお答え下さい。

改修により機器を変更した場合はチェックの上、変更後の機器を選択してください。

変更後、更に機器を更新・改修した場合は、用紙をコピーの上お答え下さい。

該当年に更新・改修した発電機の台数をお答え下さい。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

回答例をホームページにて公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建物名称 ○×ビルディング 建物コード No. []

機器名称 発電機 (更新・改修工事履歴)

(1) 竣工時、貴社建物の発電機は何をお使いでしたか？下記一覧より、発電機を一つ選んでお答えください。発電機が複数の場合は、複数コピーしてお答えください。
また、現在の発電機が竣工時と変わっている場合は、用紙をコピーして現在の発電機をお答え下さい。本用紙は、発電機の更新・改修履歴を記録する用紙です。

(1)-a 設置場所及び種別 屋内・常時発電機 屋外・常時発電機 屋内・非常時発電機 屋外・非常時発電機

(1)-b 種別種別 ディーゼル ガスタービン

(1)-c 使用燃料 油 (重油・軽油) ガス

(1)-d 容量 100kW未満 100以上 ~ 1000kW未満 1000kW以上

(2) 貴社ビルでは上記発電機は何台ありますか。 1 台

(3) 更新・改修工事は竣工または前回の更新・改修工事から何年以内の経過しているか？ (4) 更新・改修工事が行われた工事台数は何台ですか？

工事に関する経過年数	更新・改修台数	社会的実化	物理的実化	機能的実化	有り	種別	燃料	改修による種別変更履歴の選択欄
竣工・更新～3年以下	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	種別種別 使用燃料
～5年	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	① ディーゼル ② 油
～9年	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	③ ガスタービン ④ ガス
～12年	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	⑤ その他 ⑥ その他
～15年	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	
～18年	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	
～21年	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	
～24年	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	
～27年	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	
～30年	1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	
31年以上	0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[] []	[] []	

更新・改修台数合計 1 台

上記の発電機を併用されている場合は、恐縮ですが、調査用紙(発電機)をコピーしてご利用下さい。

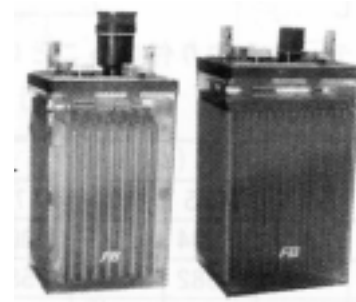
< 回答例 >

竣工時 ← 30年間更新なし → 更新工事 ~ 30年と回答

竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 20年 → 更新工事 ~ 21年と回答

(2回目の更新・改修も同様です。)

蓄電池



鉛蓄電池



アルカリ蓄電池

設置されている
機器を一つお答
え下さい。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

回答例をホームページにて公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建物名称 ○×ビルディング 建物コード No. []

機器名称 蓄電池(更新・改修工事履歴)

(1) 竣工時、貴社建物の蓄電池は現在お使いですか? 下記一覧より蓄電池を一つ選んでお答えください。蓄電池が複数ある場合は、種類をすべてお答えください。
また、現在の蓄電池が竣工時と変わっている場合は、用紙をコピーして現在の蓄電池を選んで下さい。(※今回は、蓄電池の更新・改修に関する耐用年数を調査です)

鉛蓄電池 アルカリ蓄電池

(2) 貴社建物に設置されている蓄電池を全て(大多数)更新・改修した工事について、下記期間にお答えください(初期や中期、一部を更新した工事は除きます。)

工事に関する耐用年数	更新・改修回数	(5) 更新・改修に至った一番の理由を一つお答え下さい。			備考	改修による種類変更後の種類
		社会的劣化	機能的劣化	経済的劣化		
竣工・更新～3年以下	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	① 鉛蓄電池 ② アルカリ蓄電池 ③ その他
～6年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～9年	一式	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～12年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～15年	一式	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～18年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～21年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～24年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～27年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～30年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
31年以上	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	

上記2種類の蓄電池を併用されている場合、恐縮ですが、調査用紙(蓄電池)をコピーしてご利用下さい。

機器全てを更新
(交換)した場合
のみお答え下さ
い。
(部分修繕・補
修・などは除きま
す。)

改修により機器を
変更した場合はチ
ェックの上、変更後
の機器を選択して
ください。

変更後、更に機器を
更新・改修した場
合は、用紙をコピー
の上お答え下さい。

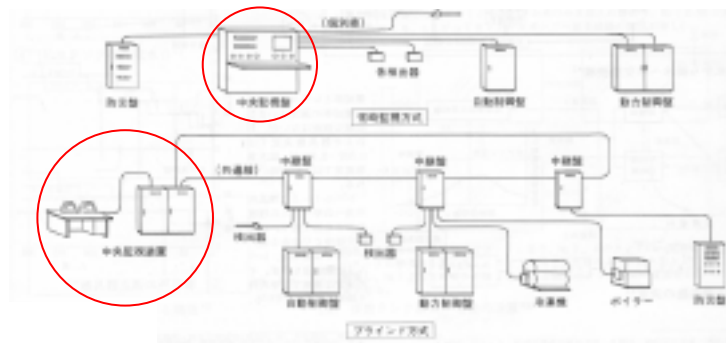
< 回答例 >

竣工時 ← 15年間更新なし → 更新工事 ~15年と回答

竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 8年 → 更新工事 ~9年と回答

(2回目の更新・改修も同様です。)

中央監視装置



中央監視装置

中央監視装置により監視している設備をご回答下さい。

機器全てを更新（交換）した場合のみお答え下さい。
(部分修繕・補修・などは除きます。)

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association		建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査	
建物名称	○×ビルディング	建物コード	
機器名称	中央監視装置(更新工事類型)		
(1) 竣工時、貴社建物の中央監視装置が監視していた内容について、下記一覧より選んでお答えください。(複数選択可) また、現在の中央監視装置が監視している内容についてもお答えください。更新は、中央監視装置の更新による材料年数に調査せず)			
<input checked="" type="checkbox"/>	電気設備	<input checked="" type="checkbox"/>	空調設備
<input checked="" type="checkbox"/>	防災設備	<input checked="" type="checkbox"/>	衛生設備
(2) 中央監視装置のメーカー保守点検を実施していますか?			
<input checked="" type="checkbox"/>	メーカー保守点検を実施している		<input type="checkbox"/> メーカー保守点検を実施していない
(3) 更新工事は竣工または前回の更新(更新)から何年か経過している状況ですか?	(4) 工事台数は一単位(一フロア)で何台ですか?	(5) 更新に至った一単位(一フロア)の理由は何ですか?	備考欄
工事による経過年数	更新台数	社会的劣化	物理的劣化
竣工・更新～3年以下	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
～6年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
～9年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
～12年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
～15年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
～18年	一式	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
～21年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
～24年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
～27年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
～30年	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31年以上	一式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

メーカー保守点検の実施状況をご回答下さい。

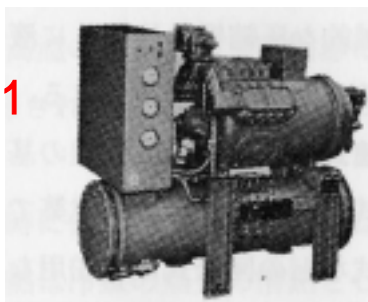
< 回答例 >

竣工時 ← 20年間更新なし → 更新工事 ~ 21年と回答

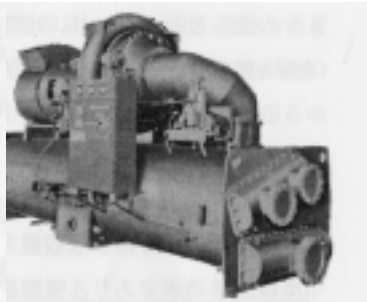
竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 16年 → 更新工事 ~ 18年と回答

(2回目の更新・改修も同様です。)

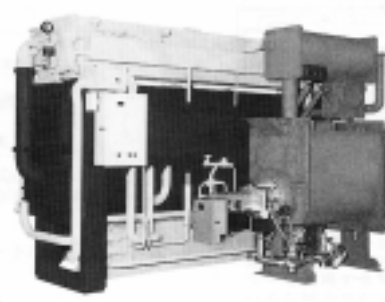
熱源機器 1 (冷熱源)



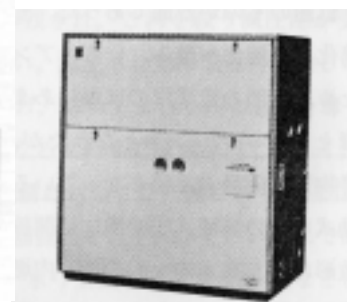
レシプロ（往復動式）冷凍機



ターボ冷凍機



ガス吸収式例温水機



チラーユニット

設置されている機器を一つお答え下さい。

メーカー保守点検の実施状況をご回答下さい。

使用時期をお答え下さい。
1年中の場合は、全てにチェックしてください。

該当年に更新・改修した冷（温）熱源の台数をお答え下さい。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

調査例をホームページにて公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建築物名称	〇×ビルディング			建築物コードNo.			
設備名称	空調熱源機器1（冷（温）熱源の更新・改修工事履歴）						
(1) 竣工時、貴社建物の冷（温）熱源は（何を）お使いでしたか？下記一覧より冷（温）熱源を一つ選んでお答えください。複数の場合は、照会をコピーしてお答えください。 なお、現在の冷（温）熱源が竣工時に設置されている場合は、照会をコピーして現在の冷熱源もお答え下さい。（本調査は、冷熱源の更新・改修に関する調査です）							
(a) 冷熱源	<input type="checkbox"/> レシプロ冷凍機	<input checked="" type="checkbox"/> ターボ冷凍機	<input type="checkbox"/> 吸収式冷凍機	<input type="checkbox"/> チラーユニット	<input type="checkbox"/> その他		
(b) 冷熱源	<input type="checkbox"/> 冷凍機本体	<input type="checkbox"/> トロピカルゾナ	<input type="checkbox"/> その他（ ）				
(2) 上記、冷熱源機器のメーカー保守点検を実施していますか？							
<input checked="" type="checkbox"/> メーカー保守点検を実施している			<input type="checkbox"/> メーカー保守点検を実施していない				
(3) 上記、冷熱源の使用時期（更新、本調、中間調）をお答え下さい。（複数選択可）							
<input checked="" type="checkbox"/> 更新		<input type="checkbox"/> 本調		<input checked="" type="checkbox"/> 中間調			
(4) 貴社ビルでは上記、冷熱源機器の台数は現在何台ですか？							
1台							
(5) 更新・改修工事とは竣工または前回の更新・改修工事から何年以内で実施した工事台数は何台ですか？							
(6) 更新・改修工事が行われた工事台数は何台ですか？							
(7) 更新・改修に当たって一番の理由を一つお答え下さい。							
(8) 理由の変更はありましたか？							
変更後の機種を下記一覧より選んでください。その他を添付された方は、18Aに機種名をお書きください。							
工事による経過年数	更新・改修台数	社会的変化	物理的変化	数値的変化	有り	機種番号	改修による機種変更の理由の種類
竣工・更新～3年以下	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	<input type="checkbox"/> レシプロ冷凍機 <input type="checkbox"/> ターボ冷凍機 <input type="checkbox"/> 吸収式冷凍機 <input type="checkbox"/> チラーユニット <input type="checkbox"/> 冷温水発生機 <input type="checkbox"/> トロピカルゾナ <input type="checkbox"/> その他
～6年	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～9年	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～12年	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～15年	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～18年	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～21年	1台	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	[100]	100 その他を添付された方は、下記「改修による理由」欄をお書き下さい。
～24年	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～27年	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～30年	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
31年以上	0台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
更新・改修合計台数	1台						

建物に設置されている冷（温）熱源全ての台数をお答え下さい。

改修により機器を変更した場合はチェックの上、変更後の機器を選択してください。

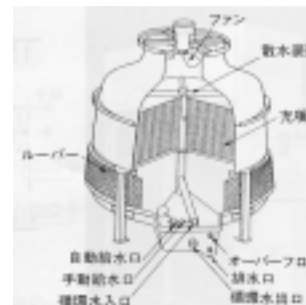
変更後、更に機器を更新・改修した場合は、用紙をコピーの上お答え下さい。

<回答例>

竣工時 ← 20年間更新なし → 更新工事 ~21年と回答
 竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 15年 → 更新工事 ~15年と回答

(2回目の更新・改修も同様です。)

熱源機器 3 (冷却塔)



開放式冷却塔

設置されている機器を一つお答え下さい。

建物に設置されている冷却塔全ての台数をお答え下さい。

改修により機器を変更した場合はチェックの上、変更後の機器を選択してください。

変更後、更に機器を更新・改修した場合は、用紙をコピーの上お答え下さい。

該当年に更新・改修した冷却塔の台数をお答え下さい。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

回答例をホームページにて公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建物名称 ○×ビルディング 建物コード欄

機器名称 空調熱源機器3(冷却塔の更新・改修工事履歴)

(1) 竣工時、貴社建物の冷却塔は何かお使いでしたか? 下記一覧より冷却塔を一つ選んでお答えください。冷却塔が複数の場合は複数紙コピーしてお答えください。
 また、現在の冷却塔が改修工事とまっている場合は、用紙をコピーして現在の冷却塔をお答え下さい。(※管は、冷却塔の更新・改修に関する対象年度に限定します)

開放式(FRP) 開放式(SUS) 密閉式(FRP) 密閉式(SUS) その他()

(2) 貴社ビルでは、上記、冷却塔の台数は何台ありますか? _____ 台

(3) 更新・改修工事は、竣工時または前回の更新・改修工事から何年(月)経過して行われたか? (4) 更新・改修工事が行われた工事台数は何台ですか? (5) 更新・改修に当たった一番の理由を一つお答え下さい。 (6) 種類の更新はありですか? (7) (6)で複数変更有りを選択された方は、変更後の機種を下記一覧より選んでください。その他を指定された方は(10)Xに機種名をお書きください。

工事から経過年数	更新・改修台数	社会的理由	物的理由	経済的理由	種	台数	改修による機種変更後の選択機種
竣工・更新～3年以下	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	① 開放式(FRP単機)
～6年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	② 開放式(FRP複層)
～9年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	③ 開放式(SUS)
～12年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	④ 密閉式(FRP単機)
～15年	5	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	⑤ 密閉式(FRP複層)
～18年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	⑥ 密閉式(SUS)
～21年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	⑦ その他
～24年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	(7) その他を指定された方は、下記に改修による選択機種をお書き下さい。
～27年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～30年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
31年以上	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
更新・改修合計台数	台						

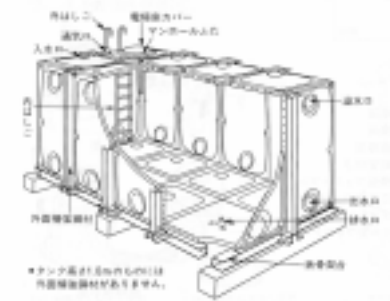
上記7種類の冷却塔を併用されている場合、恐縮ですが、調査用紙(冷却塔)をコピーしてご利用下さい。

< 回答例 >

竣工時 ← 20年間更新なし → 更新工事 ~ 21年と回答
 竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 15年 → 更新工事 ~ 15年と回答

(2回目の更新・改修も同様です。)

受水槽



受水槽

設置されている機器を一つお答え下さい。
また、材質についてもお答え下さい。

建物に設置されている受水槽全ての台数をお答え下さい。

改修により機器を変更した場合はチェックの上、変更後の機器を選択してください。

変更後、更に機器を更新・改修した場合は、用紙をコピーの上お答え下さい。

該当年に更新・改修した受水槽の台数をお答え下さい。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

回答例をホームページにて公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建物名称 ○×ビルナング 建物コード №

設備名称 受水槽(更新・改修工事履歴)

(1) 竣工時の自社建物の受水槽または、高架水槽を下記一覧より一つ選んでお答えください。受水槽/高架水槽が複数ある場合は、用紙をコピーしてお答えください。
また、現在の受水槽が追加されている場合は、用紙を二枚として現在の受水槽についてもお答えください。(本日は、更新・改修による耐震対策は調査せず)

屋外・受水槽(上水) 屋内・受水槽(上水) 屋外・高架水槽(上水) 屋内・高架水槽(上水)

(2) 上記、受水槽/高架水槽の材質をお答えください。

SUS(ステンレス) FRP 鋼板 下部ピット利用 その他()

(3) 貴社ビルでは上記、受水槽/高架水槽は何台ありますか? 台

(4) 更新・改修工事とは、竣工または前回の更新・改修工事から何年以内経過しているか? 台

(5) 更新・改修工事が行われた工事台数は何台ですか? 台

(6) 更新・改修にまつ一筆の理由を一つお答え下さい。

(7) 材質の変更はありますか? 有/無

(8) (7)で材質変更有りを選択された方は、変更後の材質を下記一覧より選んでください。その他を指定された方は(9)に材質名をお書きください。

工事による経過年数	更新・改修台数	社会的劣化	物理的劣化	複合的劣化	有/無	変更後の材質	改修による各種変更後の選択種類
竣工・更新～3年以下	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	① SUS(ステンレス) ② FRP(単板) ③ FRP(積層パネル) ④ 鋼板 ⑤ その他
～6年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～9年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～12年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～15年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～18年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～21年	台	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	(9) その他を指定された方は、下記に改修による選択材質をお書き下さい。
～24年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～27年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
～30年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
31年以上	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[]	
更新・改修合計台数	台						

上記4種類の受水槽または高架水槽が併用されている場合、恐縮ですが、調査用紙(受水槽)をコピーしてご利用下さい。

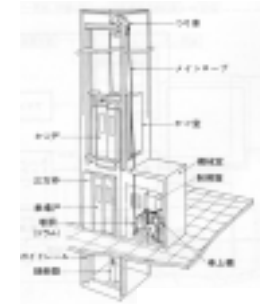
<回答例>

竣工時 ← 30年間更新なし → 更新工事 ~30年と回答

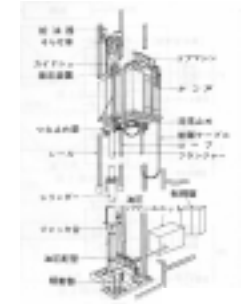
竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 20年 → 更新工事 ~21年と回答

(2回目の更新・改修も同様です。)

搬送設備



ロープ式



油圧式

設置されている機器を一つお答え下さい。
また、機器の仕様についてもお答え下さい。

メンテナンスの契約内容についてお答え下さい。

該当年に更新・改修した搬送設備の台数をお答え下さい。

建物に設置されている搬送設備全ての台数をお答え下さい。

BELCA Building and Equipment Life Cycle Association
建築物の主要部位・設備機器の修繕、更新、改修時期の実態調査

回答例をホームページにて公開しております。
<http://www.belca.or.jp>

建物名称 ○×ビルディング 建物コード No. []

機器名称 搬送設備（更新工事履歴）

(1) 竣工時、貴社建物に設置されていた搬送設備の形態、下記一覧より一つ選んでも構いません。搬送設備の形態が複数ある場合は形態をすべてお答えください。
また、今回の調査では、搬送設備のロープ式の交換工事についてのみお答え下さい。（主旨は、搬送設備の更新に基く耐用年数を調査です）

乗員エレベータ 荷物用エレベータ 人荷用エレベータ 非常用エレベータ

(2) 上記、搬送設備の搬送方法をお答え下さい。
 油圧式 ロープ式 その他

(3) メンテナンス契約内容をお答え下さい。
 F.O.O. 契約 フルメンテナンス契約

(4) 貴社ビルでは、上記、搬送設備台数は何台ありますか？ **3** 台

工事による経過年数	更新台数	(7) 更新に基いた一層の理由をお答え下さい。			備考欄
		社会的劣化	物理的劣化	種別的劣化	
竣工・更新～20年以下	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～23年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～26年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～29年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～32年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～35年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～38年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～41年	3 台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～44年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～47年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
～50年	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
50年以上	台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
更新合計台数	台				

上記4種類の搬送設備を併用されている場合、可能です。調査用紙（搬送設備）をコピーしてご利用下さい。

< 回答例 >

竣工時 ← 40年間更新なし → 更新工事 ~ 41年と回答

竣工時 ← 履歴なし → 更新工事 ← 30年 → 更新工事 ~ 32年と回答

(2回目の更新・改修も同様です。)