

オフィスの戦略的な改修企画

近年、建物のロングライフ化が求められてきておりますが、ただ単に維持補修するだけではロングライフ化することができません。特に賃貸オフィスの場合は、痛み具合ばかりでなく、立地条件の変化、テナント要求の変化等にも配慮して改修し、バリューアップしないとテナントが埋まらず、ビル経営に響きます。

本書は、オフィスのバリューアップを含めて戦略的な改修をどのように企画するかについて多面的にとらえ、併せて事例紹介や関係資料等を整理してまとめました。

本書を活用し、ビル所有者と設計者とが話し合っ、ビルの資産価値を高め、有効に資産運用ができ、結果として優良な社会資産の形成と街並みの形成の実現につながることを期待します。

●主な内容（A4判 約180頁）

- 第1章 建物改修の意義
- 第2章 改修企画の前提条件
- 第3章 ビルの競争力と性能設定
- 第4章 改修企画の進め方
- 第5章 改修業務の流れ
- 第6章 改修企画の事例

* この本の概要につきましては、BELCA ホームページでご覧いただけます。(http://www.belca.or.jp/)

- 刊行 平成20年8月
- 価格(税込) 定価(一般) 2,500円
BELCA 会員企業 2,000円
送料 一律400円
- お支払方法 書籍発送時にご請求書を添付致します。
到着後、次のいずれかにてお手続きをお願いします。
 - ・銀行振込：請求書に記載の口座へお振込下さい。
 - ・現金書留：請求金額分（書籍代+送料）を現金書留にてお送り下さい。
- お申込先 **公益社団法人 ロングライフビル推進協会(BELCA)**(旧:社団法人 建築・設備維持保全推進協会)
FAX : 03-5408-9840 TEL : 03-5408-9830 E-mail : belca@belca.or.jp



＜購入申込書＞ オフィスの戦略的な改修企画－HP

区分	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> BELCA 会員企業		
お支払い方法	<input type="checkbox"/> 銀行振込	<input type="checkbox"/> 現金書留	購入部数	部
御社名			TEL	
所属部署			FAX	
御名前			E-mail	
住所	〒			