

建物の維持保全に関する情報管理のすすめ

建物を適切に運用するには適切な維持保全計画の作成とその計画に基づく適時適切な措置の実施が重要ですが、そのためには、維持保全に関する情報を建物のライフサイクル(以下「LC」と表記。)を見通した上で関係者間で引継ぐことが必要となります。

すなわち、LCの各段階において各種情報が建物所有者等によって集められて適切に保存され、これを各段階で業務を行う専門家が引き出し、利用できるようにしておかねばなりません。一方で、維持管理段階以降も含めて具体的にどのような情報がいつどのように利用されるのかということについて一連の流れを整理した適当な資料はありませんでした。

今般、建物所有者等が行うべき情報管理に関する基本的な考え方について、小冊子として取りまとめました。

建物所有者の方や委託を受けた建物の管理業務を行われる方にお読みいただき、本書の内容を実務に活用いただけることを期待します。



主な内容

1. 建物のライフサイクルと維持保全
2. 維持保全における情報管理のあり方
3. 建物のライフサイクルにおける維持保全に関する情報の流れ
 - 3-1. 全体のフロー
 - 3-2. LCの各段階別の維持保全情報の管理
4. 資産管理としての情報管理
5. 近年の維持御保全に関する情報管理の方法等
6. その他
7. BELCAの活動

*本書の詳細な目次や内容見本等は以下でご覧いただけます

[□この冊子の使い方](#) [□目次](#) [□2. 維持保全における情報管理のあり方](#)

●刊 行：令和5年9月30日

●価 格：一般 1,100円(税込) / 会員等 880円(税込) ※送料 370円
(会員等=BELCA会員、BELCA資格者)

●申込方法：下記<購入申込書>に所定事項をご記入の上、FAXまたはメールにてご送信ください。

●支払方法：書籍に請求書を添付して発送しますので、次のいずれかにてお手続きください。

銀行振込：請求書に記載の口座へお振込みください。振込手数料はご負担ください。

現金書留：ご請求金額分(書籍代+送料)を現金書留にてご送付ください。

●問 合 先：公益社団法人ロングライフビル推進協会 (BELCA)

FAX：03-5408-9840 TEL：03-5408-9830 E-MAIL：belca@belca.or.jp

<購入申込書> 建物の維持保全に関する情報管理のすすめ

区 分	<input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> BELCA 会員 (正・賛助・特別) <input type="checkbox"/> BELCA 資格者 (登録番号)		
会 社 名		お支払方法	<input type="checkbox"/> 銀行振込 <input type="checkbox"/> 現金書留
所属部署		購入部数	
御 名 前		電話番号	
E-mail		FAX 番号	
住 所	〒		