

## 【主催】公益社団法人ロングライフビル推進協会（BELCA）

BELCAセミナー

—最近のケーススタディと裁判例で学ぶ—

# 建築物の瑕疵をめぐる法的問題について ＜民法改正を視野に入れて＞

公益社団法人ロングライフビル推進協会（BELCA）では、建築物のロングライフ化に資する技術者育成、調査研究、情報発信等の事業を行っていますが、その一環として、各種セミナーを開催しています。

建築物のロングライフにおいては瑕疵をめぐるさまざまな問題が発生することから、これに備えていただくために、この分野の第一人者である大森文彦弁護士を講師に招いて平成24年度から「建築物における瑕疵をめぐる法的問題」セミナーを開催しています。

民法改正を視野に入れながら、最近のケーススタディや裁判例も交え、平成30年度も建築物の瑕疵をめぐる法的問題に関するセミナーを下記のとおり東京と大阪で開催いたしますので、関係方面の方々にはぜひご参加下さいますよう、ご案内申し上げます。

### 【講師】大森文彦弁護士

（プロフィール）

東京大学工学部建築学科卒業後、建設会社に勤務し、一級建築士資格を取得。同会社を退社後、弁護士資格を取得。現在、弁護士、東洋大学法学部教授。

また、中央建設工事紛争審査会委員、社会資本整備審議会委員、最高裁判所建築関係訴訟委員会委員などの委員を務める。

主な著書に「新・建築家の法律学入門」大成出版、「建築工事の瑕疵責任入門」（新版）大成出版、「建築の著作権入門」大成出版、「建築士の法的責任と注意義務」新日本法規出版、「建築紛争ハンドブック」（共著）丸善、  
「建築紛争から学ぶ設計実務」（共著）丸善出版、「ロングライフを目指す ビルのライフサイクルマネジメント」（共著）BELCA など。

### 【開催日時・場所】東京会場：平成31年2月22日（金）15時～17時

東京都港区高輪3-25-23 京急第2ビル 10F

「AP品川」ABC会議室（裏面地図参照）

### 大阪会場：平成31年3月1日（金）15時～17時

大阪府中央区北浜3-2-25 京阪淀屋橋ビル 4F

「AP大阪淀屋橋」北B会議室（裏面地図参照）

【定員】各会場100名

【参加料】BELCA正会員・BELCA資格者：4,000円（消費税込）

協賛団体会員：7,000円（消費税込）

一般：8,000円（消費税込）

【受講申込】平成31年2月15日までに、裏面の申込用紙に必要事項を記入の上FAX（03-5408-9840）にて送信下さい。電子メール（belca@belca.or.jp）でお申し込みの場合は、申込用紙をホームページからダウンロードしてご送信下さい。

受付後、参加料振込先を記載した参加票をFAXまたはメール送信いたします。なお、申込期限前であっても、定員に達し次第締め切らせていただきます。

### 【協賛（予定）】

- （一社）建築設備技術者協会、（公社）全国ビルメンテナンス協会、（一社）日本空調衛生工事業協会
- （一社）日本建設業連合会、（公社）日本建築家協会、（一社）日本建築学会、（一社）日本建築協会
- （一社）日本建築構造技術者協会、（公社）日本建築士会連合会、（一社）日本建築士事務所協会連合会
- （一財）日本建築設備・昇降機センター、（一社）日本設備設計事務所協会、（一社）日本電設工業協会
- （一財）日本ビルディング経営センター、（一社）日本ビルディング協会連合会、（公社）日本ファシリティマネジメント協会

# セミナー「建築物の瑕疵をめぐる法的問題について」

## 受講申込書

送信先FAX：03-5408-9840

電子メール ([belca@belca.or.jp](mailto:belca@belca.or.jp)) でお申し込みの際は、[申込用紙](#)をホームページからダウンロードの上、送信して下さい。

希望会場	東京・大阪		
フリガナ お名前			
勤務先名		所属部署 ご役職	
ご住所	〒		
連絡先	TEL： FAX：	E-Mail：	
参加区分 参加料（消費税込）	<input type="checkbox"/> BELCA 正会員 <input type="checkbox"/> BELCA 資格者（登録番号 （BELCA の特別会員（行政機関等）は原則として一般扱いとなります。）		4,000円
	<input type="checkbox"/> 協賛団体会員（団体名		7,000円
	<input type="checkbox"/> 一般		8,000円

ご記入いただいた個人情報、本セミナーの事務連絡や当協会のセミナー等のご案内の場合を除き、それ以外には使用いたしません。

【問合せ先】ロングライフビル推進協会(BELCA) 総務部 末吉（スエヨシ）

TEL：03-5408-9830 FAX：03-5408-9840 E-Mail：belca@belca.or.jp

### 【会場地図】



東京会場：

東京都港区高輪 3-25-23

京急第2ビル 10F

「AP品川」ABC会議室

東海道新幹線

東海道線・山手線・京浜東北線・横須賀線、京浜急行線

「品川駅」高輪口より徒歩3分

大阪会場：

大阪市中央区北浜 3-2-25

京阪淀屋橋ビル 4F

「AP大阪淀屋橋」北B会議室

市営地下鉄御堂筋線「淀屋橋駅」

北改札から徒歩3分

京阪本線「淀屋橋駅」

中央改札口から徒歩2分