

維持保全計画作成講習会

-演習を通じて維持保全計画作成の仕方を学ぶ-

公益社団法人ロングライフビル推進協会（BELCA）では、建物のロングライフを実現する上で不可欠な維持保全計画の適切な策定に資するため、平成22年より、書籍「建築・設備維持保全計画の作り方・活用の仕方」をテキストに用いて、維持保全計画を作成する際のポイント等を演習しながら学べる講習会を開催しており、多くの方にご参加いただきました。

本年度も、維持保全計画作成に係る講習会を下記の通り開催いたしますので、これから維持保全計画に関わろうという方はもちろん、これまで維持保全計画に関わってこられた方々にも奮ってご参加いただきますよう、ご案内申し上げます。

なお、平成23年度にとりまとめた「建築・設備の維持保全のレベルとこれをふまえた維持保全計画の策定」についても講習会で解説いたします。

記

| | |
|------|--|
| 開催日時 | ①東京会場（1回目）：平成27年12月11日（金） 10：00～17：00 |
| 場所 | BELCA 会議室（東京都港区浜松町2-1-13 芝エクセレントビル4階） |
| | ②東京会場（2回目）：平成28年2月12日（金） 10：00～17：00 |
| | BELCA 会議室（東京都港区浜松町2-1-13 芝エクセレントビル4階） |
| | ③大阪会場：平成28年2月24日（水） 10：00～17：00 |
| | エル・おおさか（大阪府大阪市中央区北浜東3-14） |
| 参加費 | BELCA 正会員企業にお勤めの方、BELCA 資格をお持ちの方（裏面参照） 12,000円（税込） 一般（上記以外の方） 16,000円（税込） |
| テキスト | BELCA 発行書籍「建築・設備維持保全計画の作り方・活用の仕方」（平成22年2月発行） ※テキストをお持ちでない方は、受講にあたってご購入願います。（受講者価格3,000円（税込）） |
| 定員 | 各回30名（定員に達し次第締め切ります。） |
| 申込期日 | 各回開催日の2週間前（定員に余裕があるときは、締切日を延長することもあります。） |
| 講師 | 窪田 豊信 日本管財株式会社 執行役員プロパティリスクマネジメント室長（プログラム1, 2） 中村 昌行 東京ガス都市開発株式会社 取締役 技術管理部長（プログラム3） 中島 修一 ダイケンエンジニアリング株式会社 顧問（プログラム4） |

プログラム（予定）

| | プログラム | 時間 |
|------------------|---|------------------------------|
| 午 前 の 部 | 主催者より | 10：00 ～ 10：05 |
| | プログラム1 維持保全計画の総論 ※維持保全、維持保全計画に関わる基本的な知識について学ぶ。 | 10：05 ～ 11：05 (60分) |
| | 休憩 | 11：05 ～ 11：10 |
| | プログラム2 維持保全計画の構成と作成方法 ※維持保全計画の構成と基本的な作成方法、留意点等について学ぶ。 | 11：10 ～ 12：10 (60分) |
| | 昼 休 憩 | 12：10 ～ 13：00 |
| 午 後 の 部 | プログラム3 維持保全計画の実務事例と維持保全レベル ※維持保全計画の作成や運用事例を紹介し、あわせて維持保全レベルをふまえた計画策定について学ぶ。 | 13：00 ～ 14：10 (70分) |
| | 休 憩 | 14：10 ～ 14：15 |
| | プログラム4 維持保全計画の作成演習 ※オフィスビルを例に維持保全計画を作成する際のポイント等を演習しながら学ぶ。 | 14：15 ～ 17：00 (160分+休憩5分) |
| | 閉 会 | 17：00 |

* 質疑応答は各プログラムに含まれます。

【お問い合わせ先】 公益社団法人 ロングライフビル推進協会（BELCA） 事業推進部 小川・高倉
〒105-0013 東京都港区浜松町2-1-13 芝エクセレントビル4階
TEL：03-5408-9830 FAX：03-5408-9840 E-mail：belca@belca.or.jp

【会 場 案 内】

【東京会場】BELCA(芝エクセレントビル4階)



【交通案内】

JR 山手線・京浜東北線「浜松町駅」
都営浅草線・大江戸線「大門駅」
都営三田線「芝公園駅」

【住 所】

〒105-0013 東京都港区浜松町2丁目1-13 芝エクセレントビル4F
Tel : 03-5408-9830 Fax : 03-5408-9840

【大阪会場】エル・おおさか



【交通案内】

京阪・地下鉄谷町線「天満橋駅」
京阪・地下鉄堺筋線「北浜駅」
地下鉄御堂筋線「淀屋橋駅」
JR 東西線「大阪天満宮駅」

【住 所】

〒540-0031 大阪市中央区北浜東3-14
Tel : 06-6942-0001 Fax : 06-6942-1933

【参加申込み方法】

下記申込み用紙に必要事項をご記入の上、BELCAまでFAX又はメールにてご送信下さい。なお、メールにて申込みされる場合は、協会メールアドレス（下記）にご送信ください。

参加を受け付けた方には、メール又はFAXにて「参加票」及び「参加費振込のご案内」をお送りします。

「維持保全計画作成講習会」参加申込用紙

公益社団法人ロングライフビル推進協会(BELCA)宛

FAX:03-5408-9840

E-mail:belca@belca.or.jp

| | | |
|---|---|---------|
| 希望会場 | <input type="checkbox"/> 東京会場(1回目)・・・平成27年12月11日(金) <input type="checkbox"/> 東京会場(2回目)・・・平成28年2月12日(金) <input type="checkbox"/> 大阪会場・・・平成28年2月24日(水) | |
| 参加区分※1,2 | <input type="checkbox"/> BELCA 正会員企業 <input type="checkbox"/> BELCA 資格者(該当資格登録No.) <input type="checkbox"/> 建築・設備総合管理技術者 <input type="checkbox"/> 建築仕上診断技術者(ビルディングドクター<非構造>) <input type="checkbox"/> 建築設備診断技術者(ビルディングドクター<設備>) <input type="checkbox"/> 一般(上記以外の方) | 12,000円 |
| | <input type="checkbox"/> テキスト購入を希望します。 *テキストは事前に送付いたします。 | 3,000円 |
| <input type="checkbox"/> テキストは既に購入済みです。 *テキストは当日必ずお持ち下さい。(貸出は行いません。) | | |
| 御 名 前 | | |
| 会社・団体名 | | |
| 所属・役職 | | |
| CPD 番号※3 | | |
| 会社住所等 | 〒 | |
| | *テキスト送付先 <input type="checkbox"/> 同上 <input type="checkbox"/> 右記 () | |
| | TEL : | FAX : |
| E-MAIL (PC用) | @ | |

ご記入いただいた個人情報は、本セミナーの事務連絡や当協会のセミナー等のご案内の場合を除き、それ以外には使用いたしません。

※1: 参加区分の記載が無い場合、「一般」扱いとなります。

※2: 参加費及びテキスト代は8%の消費税を含みます。

※3: 本講習会は、建築士会継続能力開発制度(CPD)認定講座の認定を受けております(6単位)。

