

# 維持保全計画作成講習会

-演習を通じて維持保全計画の作成の仕方を学ぶ-

公益社団法人ロングライフビル推進協会（BELCA）では、建物のロングライフを実現する上で不可欠な維持保全計画の適切な策定に資するため、平成 22 年より、維持保全計画を作成する際のポイント等を演習しながら学べる講習会を開催しておりますが、昨年の東京会場の講習会では定員を上回る申し込みをいただきました。ついては皆様のご要望にお応えして、東京 2 回目の講習会を開催いたしますので、これから維持保全計画に関わろうという方はもちろん、これまで維持保全計画に関わってこられた方々にもお役に立てる講習会ですので、奮ってご参加いただきますよう、ご案内申し上げます。

なお、BELCA では、平成 23 年度に、実際の建物の維持保全計画の策定の際の参考となるよう、維持保全計画の作成に当たって考慮すべき基本的事項と維持保全業務の項目毎の仕様を 3 つのレベルについて調査検討して、小冊子にまとめており、維持保全計画作成講習会においては、維持保全計画作成にかかるポイントの説明と演習に、昨年度の調査検討の成果である小冊子の説明を加え、より充実した維持保全計画の作成に関する講習会といたしますので申し添えます。

主催	公益社団法人 ロングライフビル推進協会（BELCA）		
対象	維持保全計画の作成者・関係者		
開催日時	平成 25 年 3 月 15 日（金）10：00～17：00		
場所	BELCA 会議室（東京都港区浜松町 2-1-13 芝エクセレントビル 4 階）		
参加費	BELCA 会員企業にお勤めの方、BELCA 資格者の方（裏面参照）	12,000 円（税込）	
	一般（上記以外の方）	15,000 円（税込）	
テキスト	BELCA 発行書籍「建築・設備維持保全計画の作り方・活用の仕方」（平成 22 年 2 月発行） ※テキストをお持ちでない方は、受講にあたってご購入願います。 （受講者価格 3,000 円（税込））		
定員	30 名（申込期日：平成 25 年 3 月 1 日）	※申込の状況によっては中止となる場合もございますので予めご了承ください。	
講師	中島 修一 ダイケンエンジニアリング株式会社 専務取締役 中村 昌行 東京ガス都市開発株式会社 取締役 技術サポート部長 野々山光邦 公益社団法人 ロングライフビル推進協会 技術参与		

## プログラム（予定）

	プログラム	時間
午前の部	主催者挨拶	10：00 ～ 10：10
	プログラム 1 維持保全計画の総論 ※ 維持保全、維持保全計画に関わる基本的な知識について学ぶ	10：10 ～ 11：00 (50分)
	休憩	11：00 ～ 11：05
	プログラム 2 維持保全計画の構成と作成方法 ※ 維持保全計画の構成と基本的な作成方法、留意点等について学ぶ	11：05 ～ 12：05 (60分)
	昼休憩	12：05 ～ 13：00
午後の部	プログラム 3 維持保全計画の実務事例と維持保全レベル ※ 維持保全計画の作成や運用事例を紹介し、あわせて維持保全レベルをふまえた計画策定について学ぶ	13：00 ～ 14：10 (70分)
	休憩	14：10 ～ 14：15
	プログラム 4 作成演習 ※ 作成演習を通して、維持保全計画はどのようなものかを理解する	14：15 ～ 17：00 (160分+休憩 5分)
	閉会	17：00

\* 質疑応答は各プログラムに含まれます。

【会場案内】

【東京会場】BELCA(芝エクセレントビル4階)



〔交通案内〕

JR 山手線・京浜東北線「浜松町駅」北口徒歩 4 分  
 都営浅草線・大江戸線「大門駅」A1 出口徒歩 2 分  
 都営三田線「芝公園駅」A3 出口徒歩 7 分

〔住所〕

〒105-001  
 東京都港区浜松町 2 丁目 1-13 芝エクセレントビル 4F  
 TEL : 03-5408-9830 FAX : 03-5408-9840

【参加申込み方法】

下記申込み用紙に必要な事項をご記入の上、BELCAまでFAXにてご送信下さい。  
 参加を受け付けた方には、FAXまたはメールにて「参加票」及び「参加費振込のご案内」をお送りします。  
 ※お申込みから1週間以上連絡が無い場合は、お手数ですが事務局までお問い合わせください。

【お問い合わせ先】

公益社団法人 ロングライフビル推進協会 (BELCA) 事業推進部 小川・高倉  
 〒105-0013 東京都港区浜松町2-1-13 芝エクセレントビル4階  
 TEL : 03-5408-9830 FAX : 03-5408-9840 E-mail : belca@belca.or.jp

「維持保全計画作成講習会」参加申込用紙

※切り取らずに FAX して下さい。

公益社団法人ロングライフビル推進協会(BELCA)宛

FAX:03-5408-9840

参加区分	<input type="checkbox"/> BELCA 会員企業 <input type="checkbox"/> BELCA 資格者 (該当資格登録 No. ) <input type="checkbox"/> 建築・設備総合管理技術者 <input type="checkbox"/> 建築仕上診断技術者 (ビルディングドクター<非構造>) <input type="checkbox"/> 建築設備診断技術者 (ビルディングドクター<設備>)	12,000 円
	<input type="checkbox"/> 一般 (上記以外の方)	15,000 円
テキスト (書籍)	<input type="checkbox"/> テキスト購入を希望します。 ※ テキストは事前に下記住所へ送付します。	3,000 円
	<input type="checkbox"/> テキストは既に購入済みです。 ※ テキストは当日必ずお持ち下さい (貸出は行いません)	

フリガナ 御名前		
会社・団体名		
所属・役職		
会社ご住所	〒	
ご連絡先	TEL :	FAX :
振込先・ 参加票の 送信方法	<input type="checkbox"/> E-mail ( ) @ ( ) <input type="checkbox"/> FAX ※どちらかにレ点をご記入ください。	

今後 BELCA からの各種情報配信の受信を※  希望する ・  希望しない

※希望する方にはセミナー情報等を不定期に配信させていただきます。また、希望しない方のご記入いただいた個人情報は、本セミナー以外の目的では使用いたしません。