

避難安全検証によるビルリニューアル

既存建築物を改修する時に、間仕切りの改変、防煙設備の設置状況等で建築基準法の仕様規定に適合しなくなったり、適合させるために不便になり合理性を欠く設計にならざるを得なくなったりすることなどがしばしば生じます。避難安全検証法を活用することによって、このような問題の一部を解決することが可能となる場合があります。合理的な改修設計を行い、建築ストックの有効利用を推進するためにも、避難安全検証法を広くご理解頂くよう本書を刊行しました。

事例によるシミュレーションを含め、実務者向けにまとめております。



●主な内容 (A4判 約200頁)

第1章	既存建築物の火災安全性について
1.1.	既存建築物の安全性について
1.2.	避難安全検証を始める前に
1.3.	既存建築物の火災安全性
1.4.	建築基準法等の防火規定の改正の変遷
1.5.	既存不適格建築物と建築基準法
1.6.	避難安全検証と改修計画
第2章	既存建築物の改修の進め方
2.1.	改修の進め方
2.2.	現地調査と建物診断
2.3.	改修計画と申請手続き
2.4.	改修工事の実際
第3章	避難安全検証について
3.1.	避難安全性能評価の考え方
3.2.	避難安全性能と避難安全検証法
3.3.	避難安全検証法における避難終了時間の算定方法
3.4.	避難安全検証法における煙降下時間の算定方法
第4章	避難安全検証による改修のケーススタディ
4.1.	事務室内の防煙垂壁の設置免除
4.2.	外装改修に伴う自然排煙の設置免除
4.3.	避難施設の合理化による店舗有効率の改善
第5章	維持保全と定期報告
5.1.	改修建物の維持保全
5.2.	定期報告制度
	参考文献
	参考資料

- 刊行 平成 18 年 11 月
- 価格(税込) 定価(一般) 3,500 円 会員等価格 3,000 円(BELCA 会員企業・BELCA 資格者) 送料 一律 400 円
- 申込方法 下記<購入申込書>に所定事項をご記入の上、本紙を FAX にてご送信下さい。
- 支払方法 書籍発送時にご請求書を添付致します。到着後、次のいずれかにてお手続きをお願い致します。
銀行振込: 請求書に記載の口座へお振込み下さい。
現金書留: ご請求金額分(書籍代+送料)を現金書留にてお送り下さい。
- 申込・問合せ先 **公益社団法人 ロングライフビル推進協会(BELCA)**(旧: 社団法人 建築・設備維持保全推進協会)
FAX : 03-5408-9840 TEL: 03-5408-9830 E-Mail: belca@belca.or.jp

< 購入申込書 > 避難安全検証によるビルリニューアル-HP

区分	<input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 会員企業 <input type="checkbox"/> BELCA 資格者(登録番号)		
お支払方法	<input type="checkbox"/> 銀行振込 <input type="checkbox"/> 現金書留	購入部数	部
御社名		T E L	
所属部署		F A X	
御名前		E - m a i l	
住所	〒		