

東急建設「FMoT-DB 管理システム」説明会

BELCA では、会員の開発した新素材・新技術等に関する説明会を適宜開催しております。
 今回は、BELCA NEWS 2010 年 9 月号の特集記事『IT活用による保全の推進』でご紹介した
 東急建設(株)の施設管理システム「FMoT-DB 管理システム」の説明会を行います。
 実務に適した CAFM を見聞していただく機会ですので、ご案内申し上げます。

「FMoT-DB(エフモットデービー)管理システム」の紹介(出典:東急建設)

施設や設備の維持保全を目的とする施設管理システム(CAFM)には様々な製品がありますが、
 安価で簡素なものでは対応できない業務が多い一方、高度なシステムは使いこなす事が難しく、
 また業務自体も多種多様なため、身の丈に合ったソフトが見当たらない という声が聞かれます。

東急建設では、そのような声に応じて、「ローコストで扱いやすく、汎用性に優れた」システム
 を開発しました。従来製品の問題点を解決するべく、次のような特長を備えています。

- ・『操作が簡単』 → 関係者全員参加で利・活用。ユーザー目線で直感的な操作手順を追究
- ・『カスタマイズが自由』 → 施設の変化や管理手法の改善にも、使用者側で即追随が可能
- ・『拡張性と汎用性がある』 → 情報の in/out や外部連携が自在で、将来の可読性も保証
- ・『費用対効果が高い』 → 労力コストを勘案すれば、数年で回収可能な即効 IT 投資です

このシステムは、多くの方々が使い慣れている「Microsoft Excel」上で動くよう開発された
 ユニークなもので、Excel でここまで出来るのかと、その多機能に皆さん一様に驚かれます。



**2008年 JFMA 賞
 技術賞を単独受賞**

10余年にわたるフィードバックとブラッシュアップ(現在バージョンは10)、システム構築累計 80本超、
 そして『リピーター比率(導入後の機能追加やデータの登録代行等の発注比率)7割以上』の実績!

1. 説明会概要： ① 「FMoT-DB 管理システム」説明 (約 60 分)
 ② 質疑応答と操作実演 (約 60 分)

2. 開催日時・場所： 平成 24 年 9 月 14 日 (金) 15 時～17 時
 BELCA 会議室 (裏面地図参照)

3. 対象・定員： 30 名 (8 月 10 日 (金) 締切、先着順)

* どなたでもご参加いただけますが、CAFM 等同種のシステムを開発・販売して
 おられる関係者の参加はお断りいたします。

また、申込者多数の場合には、1 社につき 2 名までに限定させていただきます。

