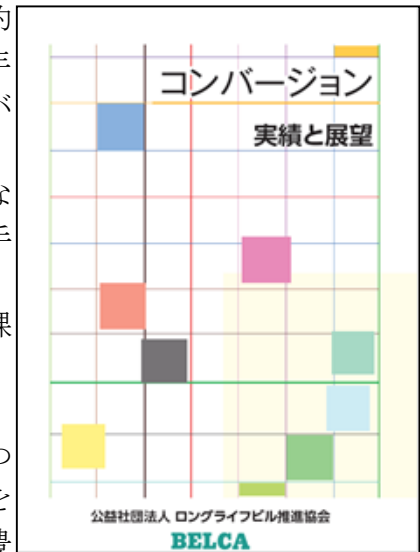


## コンバージョン-実績と展望-

コンバージョンとは、既存の建物の用途を変更し新たに再利用することを指します。新築に比べ、コストや時間、資源やエネルギー等を節約できるため、「持続可能な社会」の実現につながる重要な手法です。近年の建築基準法において何度か改正の一つとしてあげられていて、コンバージョンの推進を後押しする結果になっています。

しかしながら、コンバージョンを行う際は、既存の建物がどのような状態にあるかを把握し、耐震・防火性能の確保、建築確認等の必要な手続き、設備の更新や新設の必要性の判断等を行わなくてはなりません。そういった状況判断や手続きの煩雑さがコンバージョンを行う上での課題となっています。

当協会では、コンバージョンに関わる法律の変遷や留意点とともに、最近の事務所ビルや学校、商業施設その他の様々なコンバージョンについて、どのように法律等の手続きをクリアしていったのか豊富な実例を掲載した新刊本「コンバージョン - 実績と展望 -」を刊行しました。豊富な実例の中には令和4年度のBELCA賞を受賞した建築物なども多くございます。ぜひ、皆様手に取ってお確かめください。



### 本書の構成 (A4判 236ページ)

はじめに

第1章 コンバージョンの意義

第2章 コンバージョンの近未来を考える

2.1 コンバージョンの最近の傾向

2.2 コンバージョンの一般的な事例

2.3 コンバージョンの新たな展開

2.4 コンバージョンを企画・設計する上で留意する点

第3章 コンバージョンの事例

3.1 事例から読み解くコンバージョン

3.2 各コンバージョン事例

3.2.A 「事務所」からのコンバージョン事例

3.2.B 「学校・体育館他」からのコンバージョン事例

3.2.C 「病院・診療所・ホテル・旅館・共同住宅他」からのコンバージョン事例

3.2.D 「百貨店・マーケット・展示場・遊技場他」からのコンバージョン事例

3.2.E 「倉庫」からのコンバージョン事例

3.2.F それ以外のコンバージョン事例

3.3 リファイニング建築のこれまでとこれから  
参考資料 関連法規の改正、技術の変遷

●出版：令和5年3月31日

●価格：一般 6,600円/会員等 4,400円 ※送料600円(書籍代、送料共税込)

(会員等=BELCA会員、BELCA資格者)

●申込方法：下記<購入申込書>に所定事項をご記入の上、本紙をメール又はFAXにてご送信下さい。

●支払方法：書籍発送時にご請求書を添付致します。到着後、次のいずれかにてお手続き下さい。

銀行振込：請求書に記載の口座へお振り込み下さい。振込手数料はご負担下さい。

現金書留：ご請求金額分(書籍代+送料)を現金書留にてお送り下さい。

●問合先：公益社団法人ロングライフビル推進協会 (BELCA)

FAX：03-5408-9840 TEL：03-5408-9830 E-Mail：belca@belca.or.jp

<購入申込書> 「コンバージョン-実績と展望-」

区分	<input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> BELCA 会員 (正・賛助・特別) <input type="checkbox"/> BELCA 資格者 (登録番号)		
会社名		お支払方法	<input type="checkbox"/> 銀行振込 <input type="checkbox"/> 現金書留
所属部署		購入部数	
ご氏名		電話番号	
E-mail		FAX 番号	
住所	〒		