

# BELCA会員の新技术・新事業等の説明会

## メンテナンス技術に関する説明&見学会のご案内

### (株)リンレイ：～床材のメンテナンスの最新技術～「[リンレイテクニカルスタジオ](#)」見学会

ロングライフビル推進協会（BELCA）では、会員企業の建築物のロングライフ化に資する新技术や新事業等についての説明会を開催し、その周知と活用の促進を図ることとしています。

長期にわたって建物が利用されるには、建物の利用者にとって安全かつ衛生環境が整い快適に利用できるよう、日々の維持管理が適切に行われる必要があります。オフィスビルや商業施設等のエントランスや廊下等の床面の美観・衛生環境は建物を訪れた人たちに建物のグレードを印象付けることから大きな影響を与えるため、日常の維持管理が非常に重要です。一方で、床面の清掃作業が行える時間が利用者の少ない夜間等となることや、作業員の高齢化・退職等により、近年、清掃業務等に関して企業の人材確保が難しくなっております。

これらの背景から、昨今では、床材の清浄度合いを保ちつつ業務を効率化するために新建材等により清掃頻度を減らすことや清掃用ロボットの利用による自動化等が進められております。

今般、家庭・自動車・業務用のワックスやコーティング剤、衛生清掃用品等を開発・製造・販売する総合メーカー(株)リンレイ様のご厚意により、2021年に開設された展示施設の「リンレイテクニカルスタジオ」の説明&見学会を下記にて開催することとなりました。当該施設では、床材のコーティングやあらゆる清掃用ロボット等が展示されている他、床材のメンテナンスに係る取組みについて体験いただけます。

最先端の取組みを直接ご覧いただける貴重な機会であり、皆様の業務のお役に立つと存じますので、是非ご参加くださいますよう、ご案内申し上げます。

#### 記

#### 1. 開催概要

開催日時	令和5年4月14日（金）	14：00～16：00
場所	リンレイ テクニカルスタジオ（〒132-0015 東京都江戸川区西瑞江3-23-1）	
参加費	一般	1,000円（税込）
	BELCA 正会員企業社員、BELCA 資格者（裏面参照）	無 料
定員	20名（定員に達し次第締め切ります。）	
申込締切日	令和5年3月31日（金）（定員に余裕があるときは、締切日を延長することもあります。）	

プログラム（予定）	
	① 企業案内ビデオ上映
	② コーティングソリューション（床材の延命・安全確保・衛生環境）説明
	③ 質疑応答

#### 2. 紹介技術等について

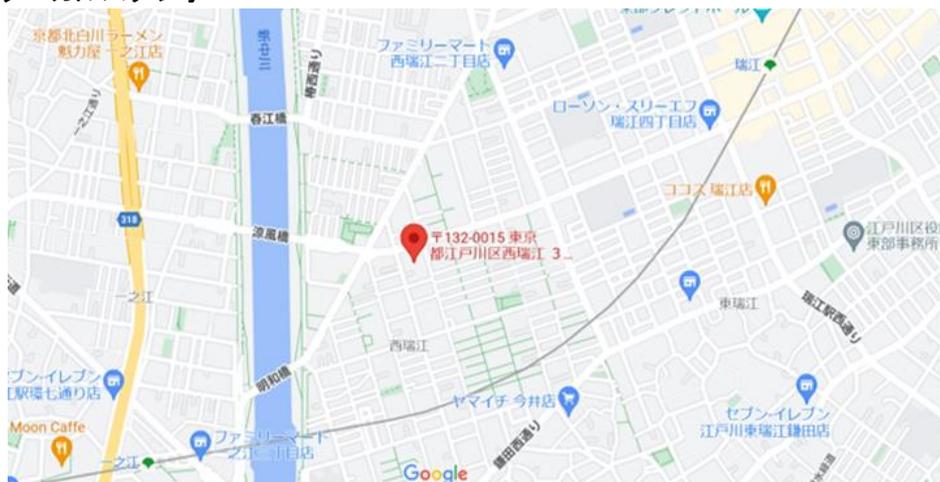
技術名称等	技術等の概要
会社名：(株)リンレイ 技術名：リンレイ テクニカル スタジオ	<p>清掃作業は、管理コストへ大きな影響を与える業務の一つですが、建物の品質に直結します。また、適切なレベルを保ちつつも頻度を押さえることができれば長期的に見た場合のライフサイクルコストの低減にもつながります。維持保全コストの水準にも配慮しつつ適切なレベルで実施することが重要ですが、昨今、清掃作業が行える時間が利用者の少ない夜間等となることや、作業員の高齢化・退職等による企業の人材確保が難しくなっており、美観を維持しつつ作業頻度を適切に管理することが難しくなっております。</p> <p>「リンレイテクニカルスタジオ」ではこれらの課題を解決するための各種床材に対応したコーティング技術やロボットと独自ケミカルの相乗効果試験や清掃効果の比較試験等の結果をみていただくことが出来ます。</p>
	<p>展示内容の例</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・カーペットパイルコーティング 「洗わない」カーペットメンテナンス</li><li>・セラミックスタイル セーフティプラス 水濡れ時の転倒事故リスクを抑制する「セラミック用防滑コート」</li><li>・各種ハードフロアコーティング 建物予見や部位に適したコーティングで管理コスト削減</li></ul> <p>and more</p>

#### テクニカルスタジオ



## 会場案内

会場： リンレイテクニカルスタジオ



<所在地> 〒132-0015 東京都江戸川区西瑞江 3-23-1

<交通アクセス> □都営新宿線

「瑞江駅」から 850m 徒歩 13分、「一之江駅」から 700m 徒歩 11分

### [受講申し込み方法]

申込み用紙に必要な事項をご記入の上、下記までFAXにてご送信下さい。折り返しFAXまたはメールにて「受講票」をお送りいたします。お申込みから1週間以上連絡が無い場合には、お手数ですが事務局までお問合せください。

### [申込み・お問い合わせ先]

公益社団法人 ロングライフビル推進協会 (BELCA) 事業推進部 高倉

〒105-0013 東京都港区浜松町2-1-13 TEL : 03-5408-9830 FAX : 03-5408-9840

セミナー案内HP <http://www.belca.or.jp/kaiinsetsumeikai00.htm>

(切り取らずそのまま FAX して下さい)

## BELCA会員の新技术・新事業等の説明会 メンテナンス技術に関する説明&見学会のご案内

(株)リンレイ：～床材のメンテナンスの最新技術～「リンレイテクニカルスタジオ」見学会

送信先 FAX番号：03-5408-9840

フリガナ お名前			
会社・団体名			
所属・役職名			
連絡先 ※1	〒		
	TEL :	FAX :	
	E-mail : @		
受講区分及び 受講料※2	A	□ 一般	1,000 円
	B	<input type="checkbox"/> BELCA 正会員企業社員 <input type="checkbox"/> BELCA 資格者 (資格名 登録 No. ) <input type="checkbox"/> 建築・設備総合管理士 <input type="checkbox"/> 建築・設備総合管理技術者 <input type="checkbox"/> 建築仕上診断技術者 (ビルディングドクター<非構造>) <input type="checkbox"/> 建築設備診断技術者 (ビルディングドクター<設備>)	無料

※1：ご記入いただいた個人情報は、本説明会の事務連絡や当協会のセミナー等のご案内に利用させていただきます。それ以外の目的には利用いたしません。

※2：受講料には消費税を含みます。