

定員に達しましたので、募集を締め切ります。

BELCA会員の新技术・新事業等の説明会

集合住宅のロングライフ化に関する取組みの説明&見学会

大阪ガス株：「実験集合住宅 NEXT21」

～新たな居住実験「快適な住空間、万々に備えた住まい」に向けた取組み～

ロングライフビル推進協会（BELCA）では、会員企業の建築物のロングライフ化に資する新技术や新事業等についての説明会を開催し、その周知と活用の促進を図ることとしています。

集合住宅ストックについてもロングライフ化が求められており、その為のハード面、ソフト面の対策が必要となっていることから、平成31年4月には説明会「集合住宅のロングライフ化にかかる取組み」を開催し、大阪ガス様から社宅として利用されている実験集合住宅「NEXT21」を対象に『変化し続ける集合住宅「NEXT21-第4フェーズ-」』と題した講演を行っていただいたところ非常に好評を得ました。

NEXT21は、日本のスケルトン・インフィル型住宅の先駆けともいえる建物で、1993年の竣工以降、「環境共生住宅」、「スケルトン住宅・長期優良住宅ストック」としての実証、また、住宅機器・設備の実験とモニター評価の場としてハード・ソフト両面から時代のニーズに対応した検討がなされております。

2019～20年にかけて新規の居住実験「快適な住空間、万々に備えた住まい」に向けたリニューアル工事が行われ、①平常時の快適な住空間、②非常時に備えた住棟の在り方、③ITを活用して体調管理を支援できる住まいの実現、について実証されるとのことです。

今般、大阪ガス様のご厚意により、このリニューアル工事後の最新の居住実験の内容について、下記にてNEXT21の説明&見学会を開催することとなりました。集合住宅に関しての最新の取組みを直接ご覧いただける貴重な機会であり、皆様の業務のお役に立つと存じますので、是非ご参加くださいますよう、ご案内申し上げます。

記

1. 開催概要

開催日時	2021年3月26日（金）	13:30～15:30
場 所	NEXT21（〒543-0011 大阪府大阪市天王寺区清水谷町6-16）	
参加費	一般	2,000円（税込）
	BELCA正会員企業社員、BELCA資格者（裏面参照）	1,000円（税込）
定 員	10名（定員に達し次第締め切ります。）	
申込締切日	2021年3月22日（月）（定員に余裕があるときは、締切日を延長することもあります。）	

プログラム（予定）	
①NEXT21 概要説明	
②NEXT21 見学会	
③質疑応答	

2. 紹介技術等について

	概要
会社名：大阪ガス(株) 技術名：「実験集合住宅 NEXT21」 ～新たな居住実験「快適な住空間、万々に備えた住まい」に向けた取組み～	<p>NEXT21は近未来の都市型集合住宅のあり方について環境・エネルギー・暮らしの面から実証・提案することを目的に建てられた実験集合住宅です。1993年に竣工して以降、住まい・住まい方について多くの実験（第1～3フェーズ）が行われており、居住者のニーズや社会環境の変化等へ対応しております。2018年までは、第4フェーズとして「環境にやさしい心豊かな暮らし」を具現化する居住実験に取組みがなされておりました。</p> <p>次の居住実験のテーマである「快適な住空間、万々に備えた住まい」に向けたリニューアル工事が2019～20年にかけて行われており、具体的には（1）ウェルネスZEH、（2）災害時等に72時間自立出来る集合住宅、（3）普段の生活の中で健康管理ができるIoT住宅、といった項目について、実際に居住しながら評価・改善をしていく予定です。</p>

会場案内

会場：大阪ガス(株) NEXT21 (〒543-0011 大阪府大阪市天王寺区清水谷町6-16)



■主要駅等からの「NEXT21」への交通アクセス案内

- 新大阪駅から：地下鉄御堂筋線新大阪駅から心斎橋駅乗換え、地下鉄長堀鶴見緑地線で谷町6丁目下車
- 大阪駅から：地下鉄谷町線東梅田駅から谷町6丁目下車
- 伊丹空港から：JR 大阪駅行きまたは上本町行き空港バス、上本町からは、地下鉄谷町線で谷町9丁目から谷町6丁目下車

[受講申込み方法]

申込み用紙に必要事項をご記入の上、下記までFAXにてご送信下さい。折り返しFAXまたはメールにて「受講票」をお送りいたします。お申込みから1週間以上連絡が無い場合には、お手数ですが事務局までお問合せください。

[申込み・お問い合わせ先]

公益社団法人 ロングライフビル推進協会 (BELCA) 事業推進部 高倉
 〒105-0013 東京都港区浜松町2-1-13 TEL：03-5408-9830 FAX：03-5408-9840
 セミナー案内HP <http://www.belca.or.jp/kaiinsetsumeikai00.htm>

(切り取らずそのままFAXして下さい)

BELCA会員の新技术・新事業等の説明会

大阪ガス(株)：「実験集合住宅 NEXT21」～新たな居住実験「快適な住空間、万々に備えた住まい」に向けた取り組み～
 送信先 FAX番号：03-5408-9840

フリガナ お名前		
会社・団体名		
所属・役職名	定員に達しましたので、募集を締め切ります。	
連絡先※1	〒	
	TEL :	FAX :
	E-mail : @	
参加区分及び 参加費※2	A <input type="checkbox"/> 一般	2,000円(税込)
	B <input type="checkbox"/> BELCA 正会員企業社員 <input type="checkbox"/> BELCA 資格者(登録No.) <input type="checkbox"/> 建築・設備総合管理士 <input type="checkbox"/> 建築・設備総合管理技術者 <input type="checkbox"/> 建築仕上診断技術者(ビルディングドクター<非構造>) <input type="checkbox"/> 建築設備診断技術者(ビルディングドクター<設備>)	1,000円(税込)

※1：ご記入いただいた個人情報は、本説明会の事務連絡や当協会のセミナー等のご案内に利用させていただきます。それ以外の目的には利用いたしません。

※2：参加費には10%の消費税を含みます。