

## BELCA 賞受賞建築物におけるロングライフビルへの取組み

持続可能な社会の形成に向けて、ビルのロングライフ化が求められております。当協会では、ビルのロングライフ化を体現している建物をロングライフ部門及びベストリフォーム部門に分けて「BELCA 賞」として表彰しております。

BELCA 賞の表彰件数は、昨年度までで両部門合わせて 236 件を数えております。BELCA 賞は、ロングライフ部門では長年にわたり適切に維持保全されている、また、ベストリフォーム部門では社会的・物理的な状況の変化に対応して蘇生させたり、飛躍的な価値向上等をさせるリフォームがなされた、それぞれ模範的な建築物を表彰するものであり、これらの受賞建築物からビルのロングライフ化に向けた取組みについて大いに学ぶことができます。

そこで、BELCA 賞受賞建築物の関係者から、受賞建築物におけるビルのロングライフ化のための取組みについて直接お聞きする機会を設けましたので、皆様是非ともご参加ください。

- 【主催】** 公益社団法人ロングライフビル推進協会 (BELCA)
- 【後援】** 一般社団法人 建築設備技術者協会、一般社団法人 東京都設備設計事務所協会、一般社団法人 東京ビルディング協会、一般社団法人 日本建築協会、公益社団法人 日本建築士会連合会、一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会、一般社団法人 日本設備設計事務所協会、一般社団法人 日本ビルディング協会連合会、一般財団法人 日本ビルディング経営センター、一般社団法人 ニューオフィス推進協会、公益社団法人 日本ファシリティマネジメント協会、公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会、全国ビルリフォーム工事業協同組合、一般社団法人 不動産協会、一般社団法人 日本建築学会、一般社団法人 日本建築構造技術者協会、公益社団法人 日本建築家協会
- 【日時・場所】** 平成 28 年 2 月 17 日 (水) 13:30 ~ 17:00  
BELCA 会議室 (東京都港区浜松町芝エクセレントビル 4 階)
- 【定員】** 30 名 (定員になり次第締め切りとさせていただきます。)
- 【参加料】** BELCA 正会員企業にお勤めの方、BELCA 資格者\*の方 : 4,000 円  
後援団体の会員の方 : 6,000 円  
上記以外の方 : 8,000 円
- 【受講申込】** 裏面申込用紙に必要事項をご記入の上、FAX または電子メール ([belca@belca.or.jp](mailto:belca@belca.or.jp)) にてご送信下さい。受付後、参加料振込先を記載した参加票を FAX またはメール送信いたします。なお、申込期限前であっても、定員に達し次第締め切らせていただきます。

\*BELCA 資格者：建築・設備総合管理技術者、建築仕上診断技術者、建築設備診断技術者

### 【紹介建築物】

1	<p><b>神戸商船三井ビル -第 24 回 BELCA 賞ロングライフ部門受賞-</b>  <b>講師：大喜多 孝哉 (株大林組 大阪本店建築事業部建築設計部副部長)</b>  <b>見上 知広 (株大林組 本社設計本部構造設計部担当課長)</b>  <b>淡田 睦夫 (株サトウファシリティーズコンサルタンツ コンサルティング事業部第三グループマネージャー)</b>            阪神大震災を罹災しながらも、外壁のテラコッタをはじめとする丁寧な補修により、ほぼ竣工当時の外観が維持される。耐震補強を行い、共用部の天井・壁・床を可能な限り往時の姿を残しながら 90 年以上にわたり使われている。</p>
2	<p><b>EKIMISE (エキミセ) -第 24 回 BELCA 賞ベストリフォーム部門受賞-</b>  <b>講師：金澤 陽一 (清水建設(株) 九州支店設計部グループ長)</b>            GRC カバー工法による外壁の全面更新やオリジナルのデザインを生かした耐震ブレースの設置等、現代の技術を駆使した改修により、アルミルーバーで覆われ 40 年もの間失われていた新築当時の姿に再び蘇った建築物。</p>
3	<p><b>東京駅丸の内駅舎 -第 24 回 BELCA 賞ベストリフォーム部門受賞-</b>  <b>講師：清水 正人 (株ジェイアール東日本設計事務所 建築設計本部 CA 設計室次長)</b>            重要文化財として歴史的価値をいかに守りながら現代に機能する建築物として再生したか。また、使い続ける文化財としての安全性、メンテナンス性を考慮して将来を見据えた改修がなされた建築物。</p>

(内容等は変更させて頂く場合がございます。)

## 参加申込書

**FAX : 03-5408-9840**

下記に必要事項をご記入の上、FAX または電子メールにてお送りください。  
本紙は当協会ホームページ (<http://www.belca.or.jp/semitop.htm>) よりダウンロード頂くことも可能です。

フリガナ お名前			
勤務先名		所属部署 ご役職	
会社ご住所	〒		
連絡先	TEL:	FAX:	
	E-mail:		
参加区分 参加料 (消費税込)	<input type="checkbox"/> BELCA 正会員		4,000 円
	<input type="checkbox"/> BELCA 資格者 (資格名 ) (登録 No. )		
	<input type="checkbox"/> 後援団体の会員 (後援団体名 : )		6,000 円
	<input type="checkbox"/> 一般		8,000 円

ご記入いただいた個人情報は、本セミナーの事務連絡や当協会のセミナー等のご案内の場合を除き、それ以外には使用いたしません。

**【問合先】** ロングライフビル推進協会 (BELCA) 情報管理部 荒畑、近藤  
TEL : 03-5408-9830 FAX : 03-5408-9840  
E-Mail : [belca@belca.or.jp](mailto:belca@belca.or.jp)

### 【会場案内図】



**BELCA 会議室**  
(東京都港区浜松町 2-1-13  
芝エクセレントビル 4階)

- ・JR 山手線・京浜東北線  
「浜松町」駅下車  
北口より徒歩 4 分
- ・都営浅草線・大江戸線  
「大門」駅下車  
A3 出口より徒歩 2 分
- ・都営三田線「芝公園」駅下車  
A3 出口より徒歩 8 分